

**Ad 13. Javni natječaj za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja dviju stambenih građevina uz Zagrebačku aveniju po zahtjevu člana Vijeća Zvonimira Mustafa**

Članovi Vijeća primili su pisani materijal uz poziv.

U raspravi sudjeluju svi članovi Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Vijeće Mjesnog odbora Vrbani razmatralo je zahtjev člana Vijeća Zvonimira Mustafa vezano uz javni natječaj za izgradnju idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja dviju stambenih građevina uz Zagrebačku aveniju.
2. Vijeće daje negativno mišljenje na javni natječaj za izgradnju arhitektonsko-urbanističkog rješenja dviju stambenih građevina uz Zagrebačku aveniju na k.č.br. 5792, 5792/1, 5794/1, 5795/1, 5796 i 5797/1 sve k.o. Vrapče.
3. Ovaj zaključak dostaviti Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Gradskom uredu za upravljanje imovinom Grada, Zavodu za prostorno uređenje, Gradskom uredu za mjesnu samoupravu i Vijeću Gradske četvrti Trešnjevka-jug.

**OBRAZLOŽENJE**

Planirane novogradnje u naselju Vrbani obuhvatile bi katastarske čestice k.č.br. 5792, 5793/1, 5794/1, 5795/1, 5796, 5797/1 k.o. Vrapče. Natječaj obuhvaća površinu koja je sa sjeverne strane omeđena Zagrebačkom avenijom, s jugozapadne ulicom Vrbani, a s jugoistočne strane Domašinečkom ulicom. Vijeće Mjesnog odbora Vrbani se protivi izgradnji dviju stambenih građevina uz Zagrebačku aveniju jer nije napravljena detaljna analiza prometne i komunalne infrastrukture za područje Mjesnog odbora Vrbani u cjelini. Po dostupnoj dokumentaciji arhitektonsko-urbanističkog rješenja planirane su tri osmerokatnice s ukupno 187 stanova koji će dodatno opteretiti infrastrukturu područja Mjesnog odbora Vrbani.

Vijeće podsjeća na problematiku prometne infrastrukture na području Mjesnog odbora Vrbani kao što je nedostatak parkirališnih mjesta, a u natječajnoj dokumentaciji stoji proširenje ulice Vrbani i Domašinečke ulice te se stoga očekuje i ukidanje niza postojećih parkirališnih mjesta u naselju kojih je već sada zbog lošeg planiranja i sličnih projekata nedostatno. Vijeće Mjesnog odbora Vrbani kontinuirano je upozoravalo na prometnu problematiku na području MO Vrbani kroz svoje zaključke donesene na sjednicama Vijeća (50.sjednica VMO Vrbani i 2.točka dnevnog reda, 46.sjednica - 7. točka, 41.sjednica-točke 5.i 8., 40. sjednica točka 8., 38. sjednica 3.točka, itd.), pitanjima članova Vijeća te brojnim pritužbama građana na promet dostavljenih Vijeću i Vijeću Gradske četvrti Trešnjevka-jug.

Vijeće smatra da bi se lokalna zajednica morala uključiti u procese suodlučivanja oko izgradnje novih građevina u naselju u kojemu žive, a s time i demokratskim načinom izabrani predstavnici lokalne zajednice poput Mjesnog odbora Vrbani i Vijeća Gradske četvrti Trešnjevka-jug. Vijeće izražava zabrinutost zbog sustava prirodne ventilacije naselja Vrbani jer se izgradnjom na predmetnoj lokaciji zatvara put prirodnog provjetravanja naselja koje nastaje temperaturnom inverzijom sa Zagrebačkog priobalja i dominantnih vjetrova koji pušu sa sjeveroistoka prema gradu.

**Ad 14. Izrada prometnog elaborata za područje Mjesnog odbora Vrbani po zahtjevu člana Vijeća Zvonimira Mustafa**

Članovi Vijeća primili su pisani materijal uz poziv.

U raspravi sudjeluju svi članovi Vijeća.

Vijeće jednoglasno donosi

**Z A K L J U Č A K**

1. Vijeće Mjesnog odbora Vrbani razmatralo je zahtjev člana Vijeća Zvonimira Mustafa vezano uz izradu prometnog elaborata za područje Mjesnog odbora Vrbani.
2. Vijeće traži da se izradi detaljna prometna studija prometa u mirovanju i tehničke regulacije prometa na području Mjesnog odbora Vrbani.
3. Vijeće predlaže da se u izradi studije uključi i analiza dopisa građana dostavljenih Mjesnom odboru Vrbani vezano uz prometnu problematiku na području Mjesnog odbora Vrbani.
4. Ovaj zaključak dostaviti Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet – Sektoru za promet, Gradskom uredu za mjesnu samoupravu i Vijeću Gradske četvrti Trešnjevka-jug.