

Provedba obnove na području Grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije

Potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić

Zagreb, 21. ožujka 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Obnova privatnih zgrada i kuća

NEKONSTRUKCIJSKA OBNOVA

4.521 zahtjeva

2.134 zgrada i kuća završeno

19,2 milijuna eura isplaćeno

17 zgrada i kuća je u izvođenju radova

13 zgrada će biti uvedeno u radove do kraja ožujka (organizirana obnova)

92 zgrade su u pripremi i nabavi izvođenja radova

265 projektiranja u tijeku

KONSTRUKCIJSKA OBNOVA

1.951 zahtjeva

23 zgrade i kuće su završena

8,7 milijuna eura isplaćeno

161.531,11 eura isplaćeno naknada za vođenje samoobnove

32 zgrade i kuće su u izvođenju radova

9 višestambenih zgrada u nabavi



Obnova privatnih zgrada i kuća

Benedikta Vinkovića 27



Obnova privatnih zgrada i kuća

Ilica 103



Republike Austrije 19



Obnova privatnih zgrada i kuća



Obnova privatnih zgrada i kuća

Sunčana dolina 3



Ilica 92



Obnova privatnih zgrada i kuća

UKLANJANJE

409 zahtjeva za uklanjanje

73 kuće uklonjene

6 uklanjanja u tijeku

271 ugovorenih uklanjanja

IZGRADNJA ZAMJENSKIH OBITELJSKIH KUĆA

247 zahtjeva za izgradnju

184 potpisanih ugovora za projektiranje

21 javna nabava za gradnju u tijeku



Fond solidarnosti EU (zagrebački potres)

683,7 milijuna €

odobreno iz FSEU

594 ugovorenih projekata

2,18 miliardi €

ukupna vrijednost projekata

1,2 milijarde €

financira se iz FSEU

396,33 milijuna €

predano zahtjeva za nadoknadu



Postotak iskorištenosti alokacije



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Fond solidarnosti EU (zagrebački potres)

295 završenih projekata

200 obnova javnih zgrada

45 obnova infrastrukture

50 financiranje privremenog
smještaja i službi spašavanja

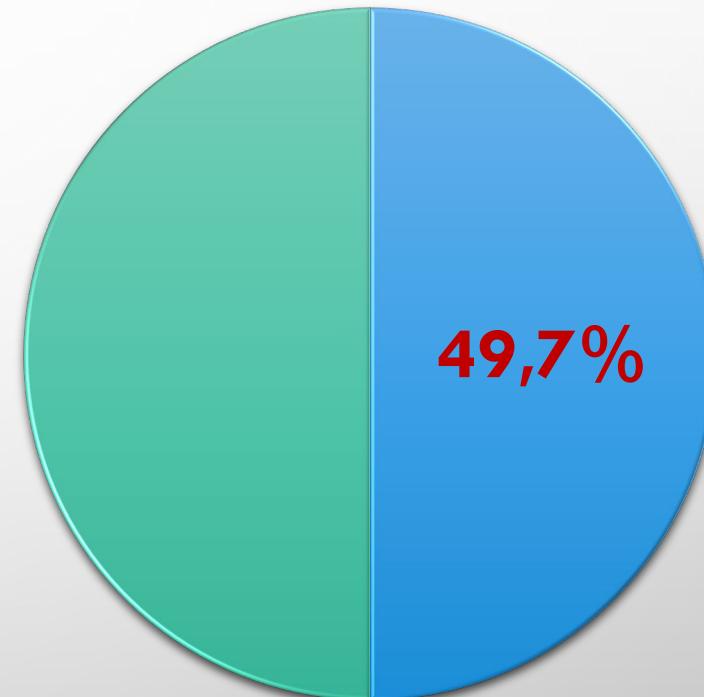
127 milijuna €

ukupna vrijednost završenih projekata

84,4 milijuna €

financira se iz FSEU

594 ugovorenih projekata



Postotak završenih projekata



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

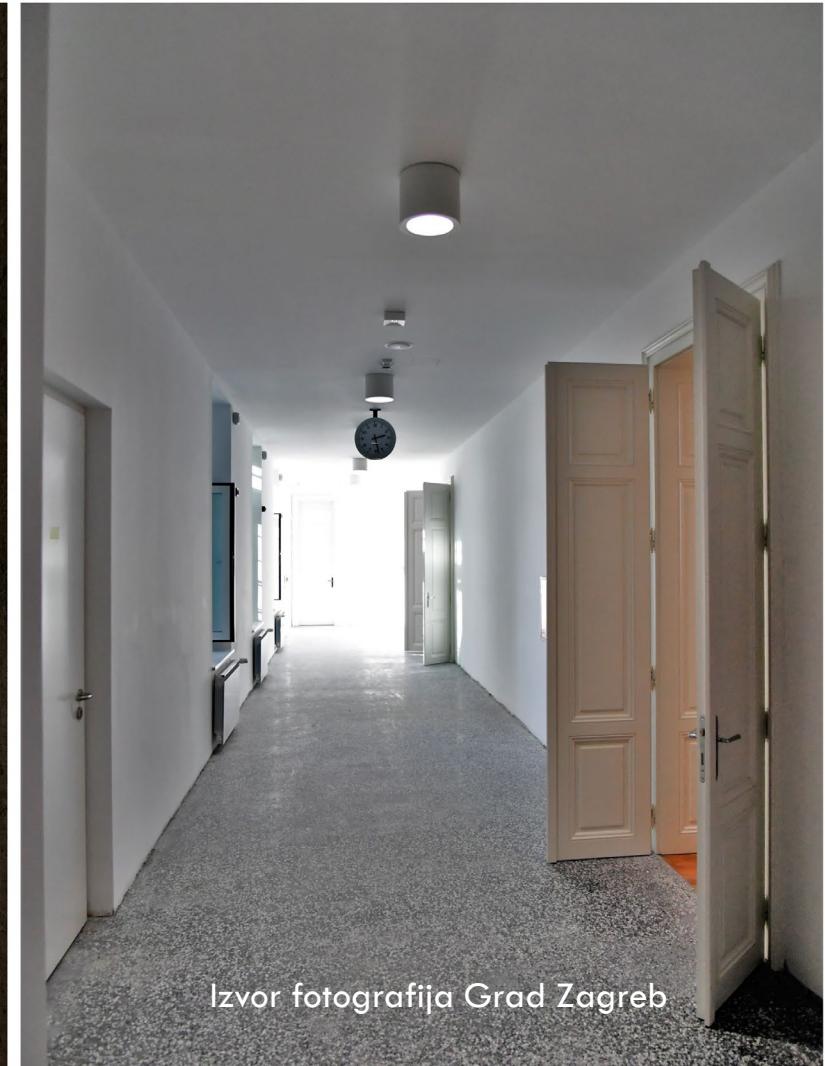
143 završenih projekata

32 projekta u fazi
izvođenja radova

415 milijuna €
ukupna vrijednost
projekata

224 milijuna €
financira se iz
FSEU

Obnova OŠ Miroslava Krleže



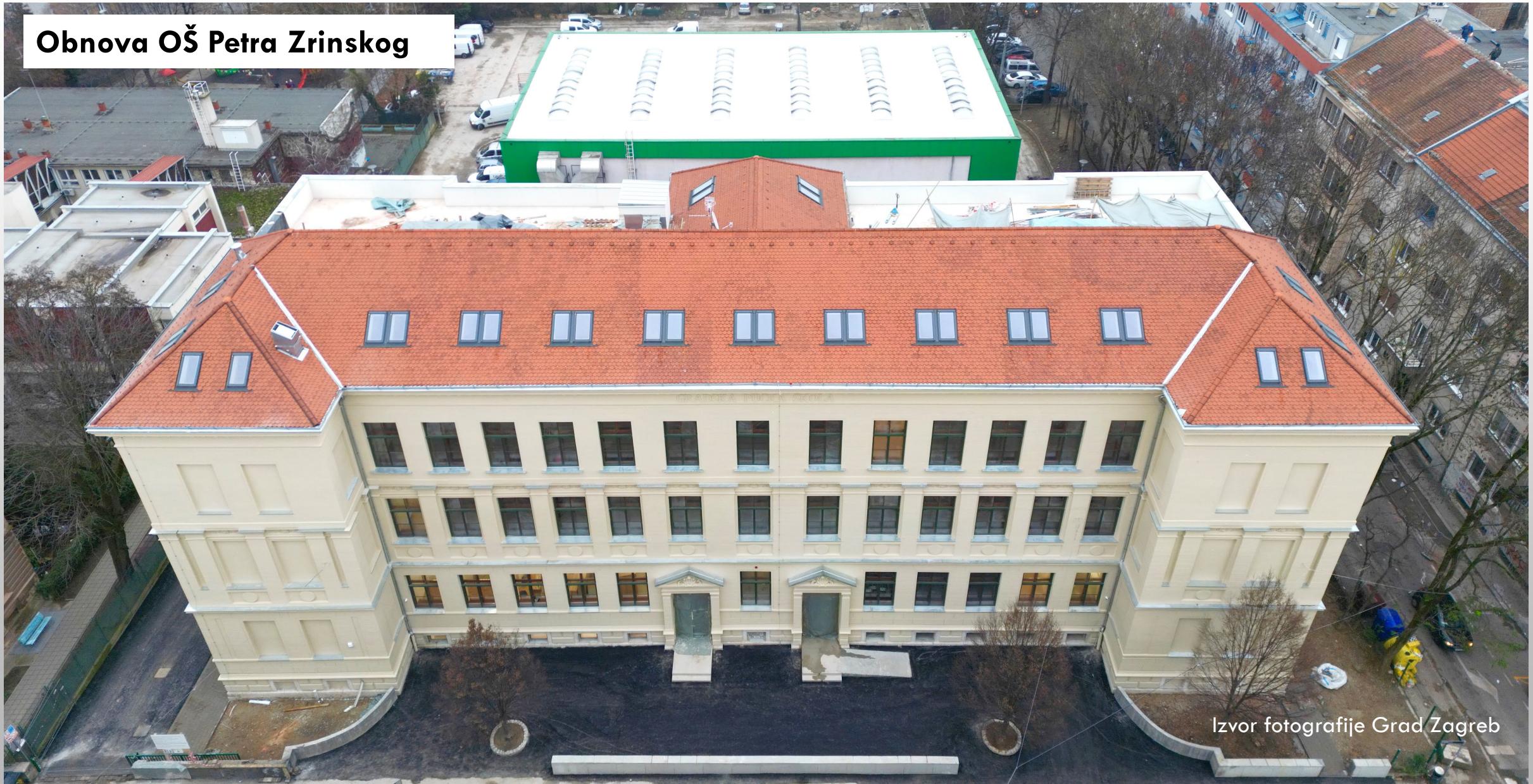
Izvor fotografija Grad Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

Obnova OŠ Petra Zrinskog



Izvor fotografije Grad Zagreb

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

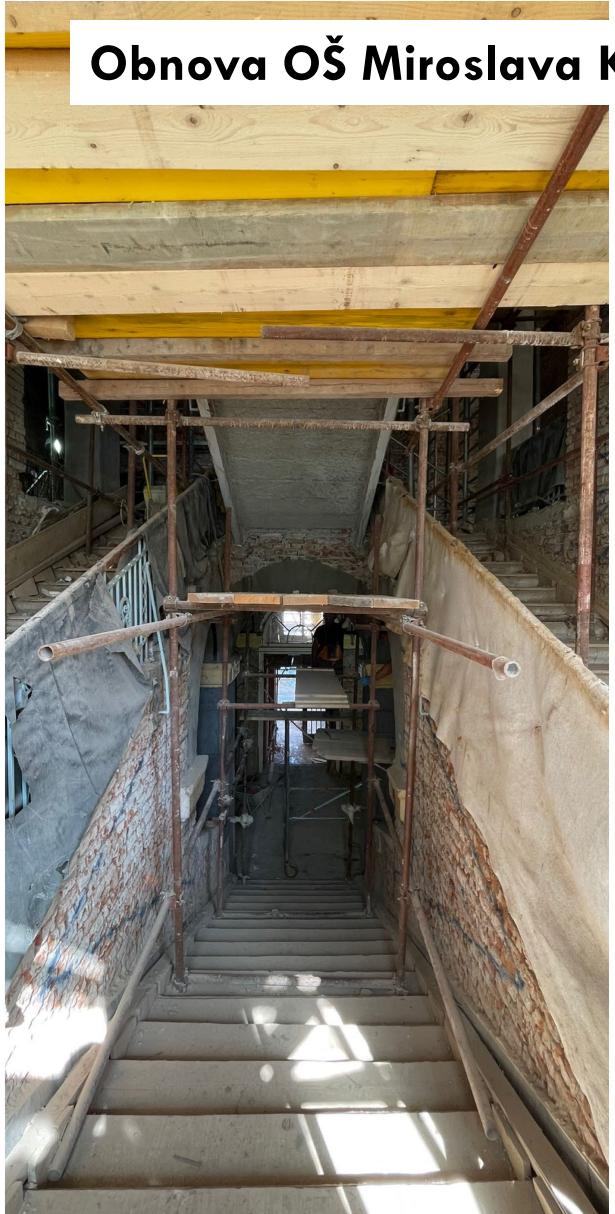
Obnova OŠ dr. Ivan Merz



Izvor fotografije  Grad Zagreb

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

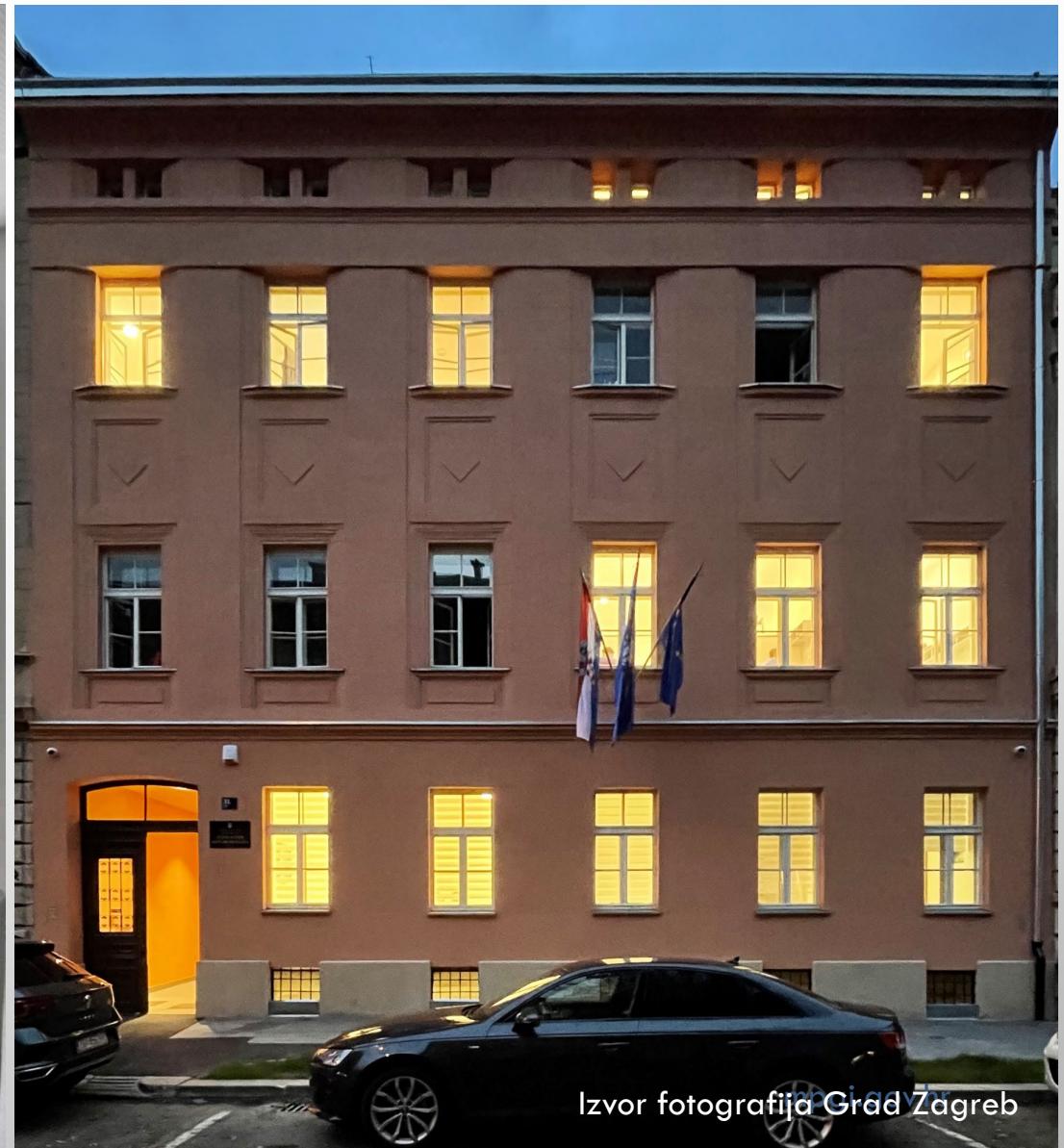
Obnova OŠ Miroslava Krleže



Izvor fotografija Grad Zagreb

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

Obnova učeničkog doma Ante Brune Bušića



Izvor fotografija  Grad Zagreb

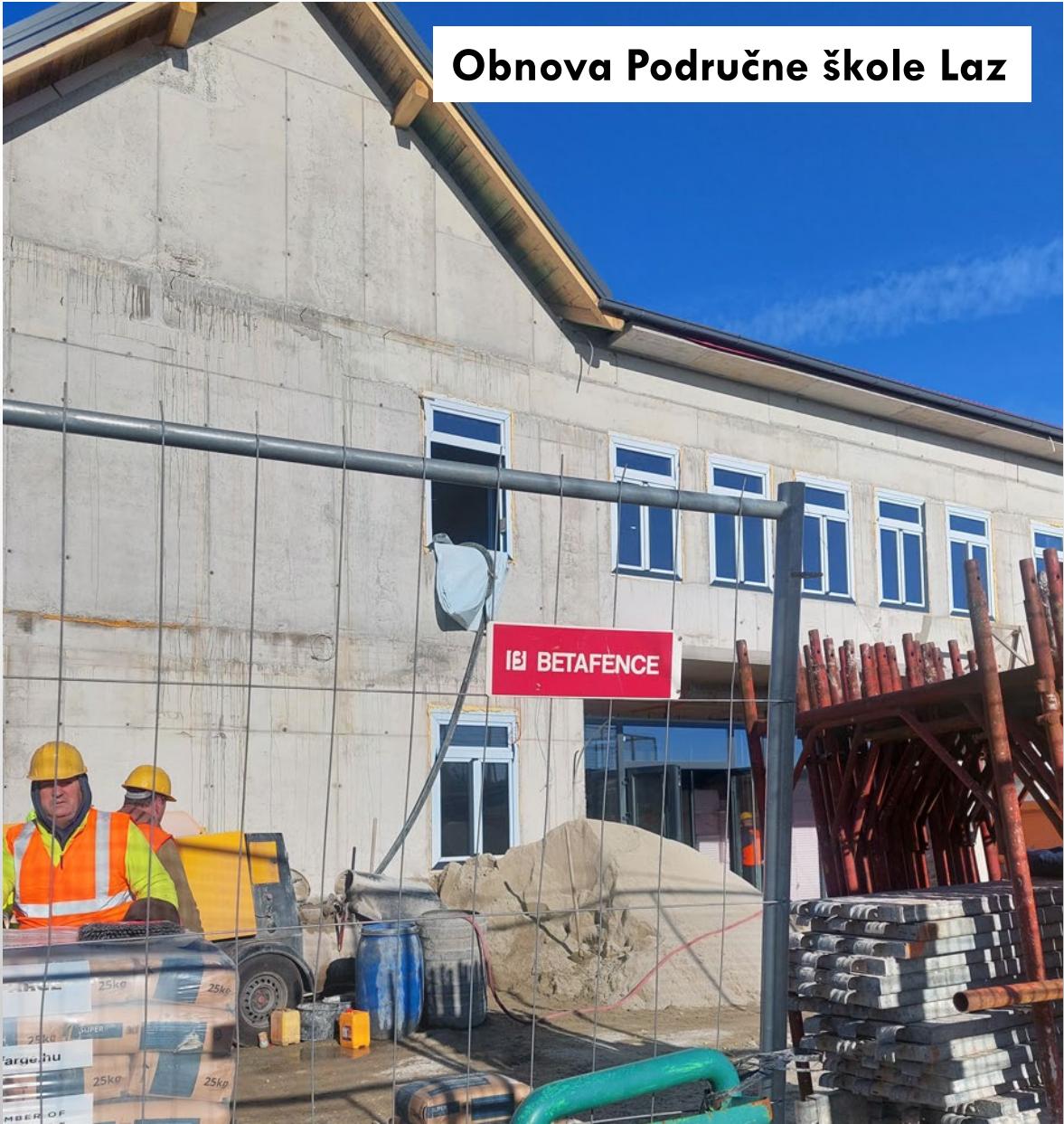
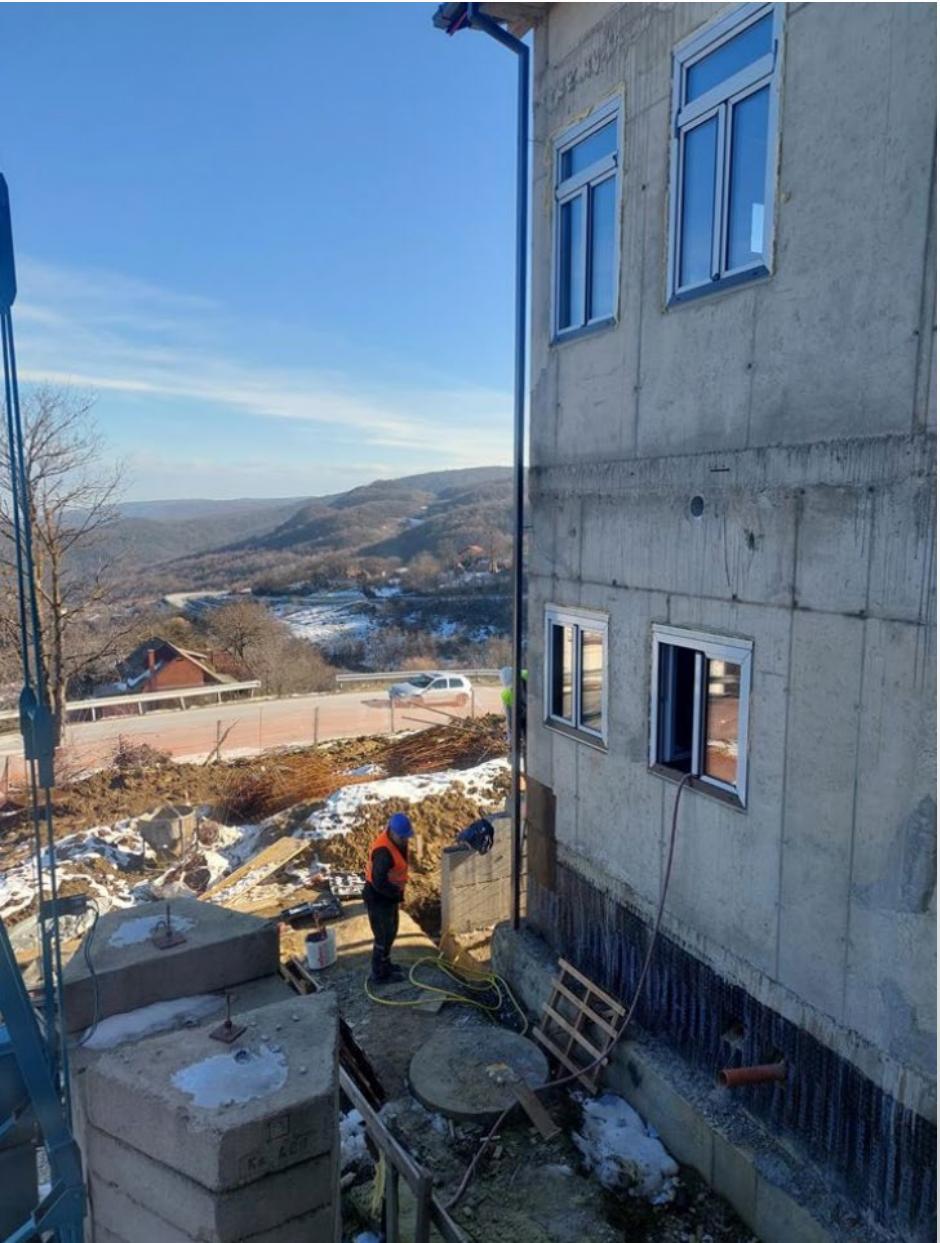
Obnova javnih zgrada - obrazovanje



Izvor fotografija Grad Zagreb



Obnova javnih zgrada - obrazovanje



Obnova Područne škole Laz

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

Obnova Agronomskog fakulteta Zagreb



Obnova javnih zgrada - obrazovanje



Obnova Fakulteta političkih znanosti

Obnova javnih zgrada - obrazovanje

Obnova Fakulteta kemijskog inženjerstva i tehnologije



Obnova javnih zgrada - zdravstvo

26 završenih projekata

19 projekta u fazi izvođenja
radova

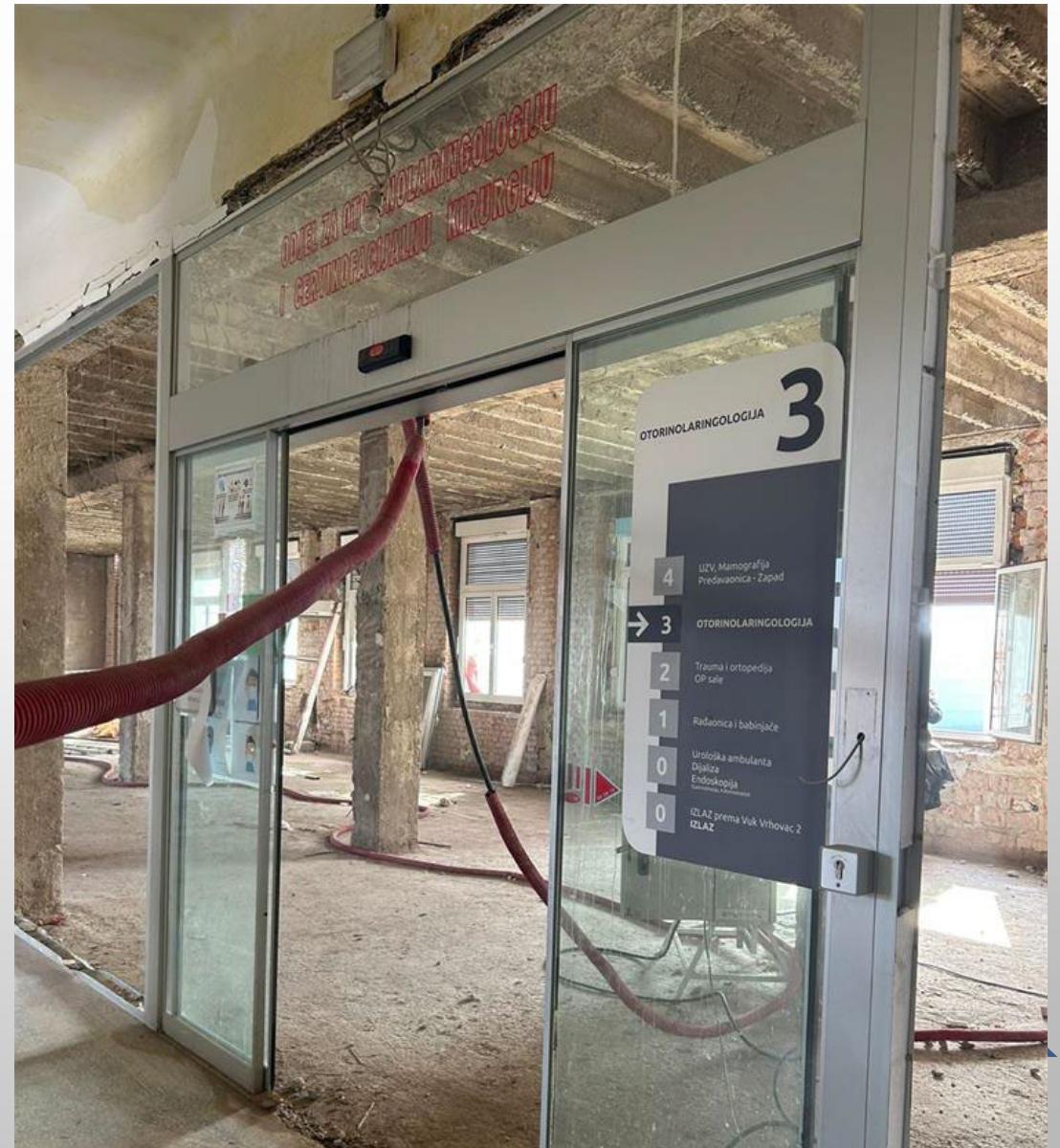
301 milijun €
ukupna vrijednost projekata

147 milijuna €
financira se iz FSEU



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Obnova KB Merkur



Obnova javnih zgrada - zdravstvo

Obnova KB Merkur



Obnova javnih zgrada - zdravstvo

Obnova KB Merkur



Obnova javnih zgrada - zdravstvo

Obnova KBC Sestre Milosrdnice



Obnova javnih zgrada – kulturna baština

31 završenih projekata

75 projekta u fazi izvođenja
radova

717 milijuna €
ukupna vrijednost projekata

236 milijuna €
financira se iz FSEU



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



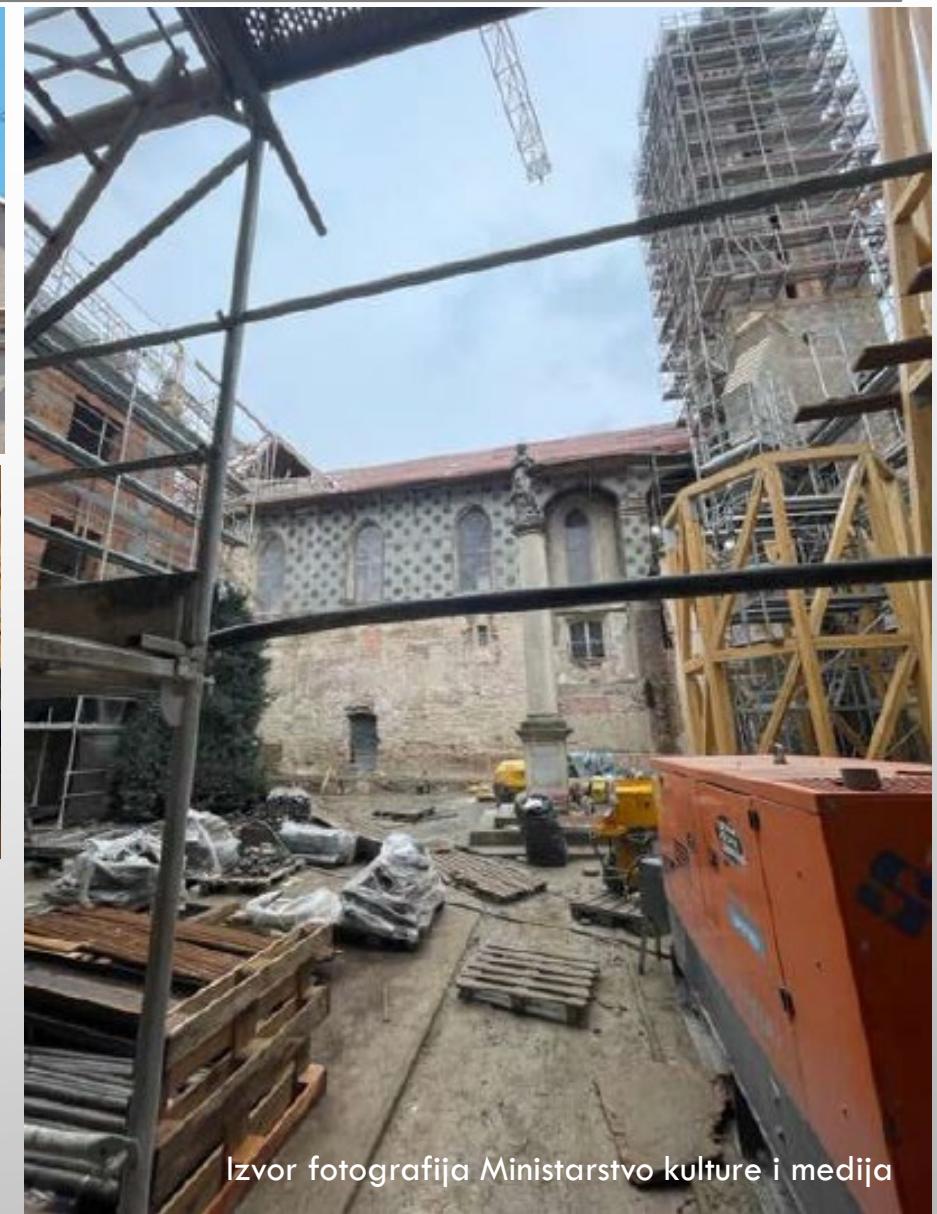
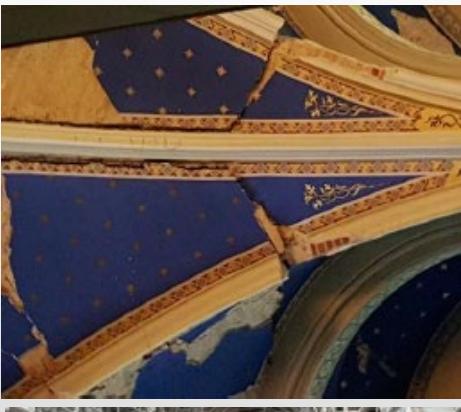
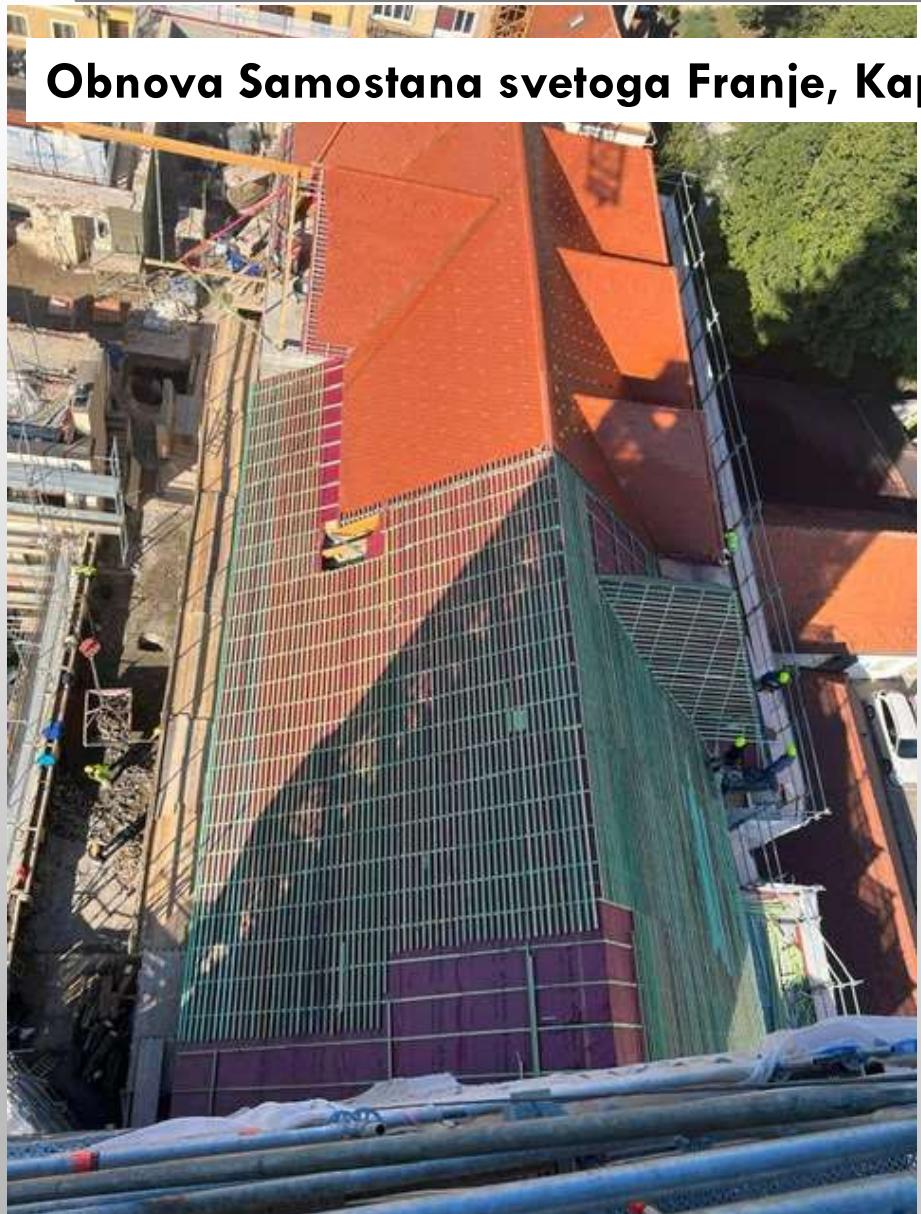
Obnova javnih zgrada – kulturna baština

Obnova Zagrebačke katedrale



Izvor fotografija Ministarstvo kulture i medija

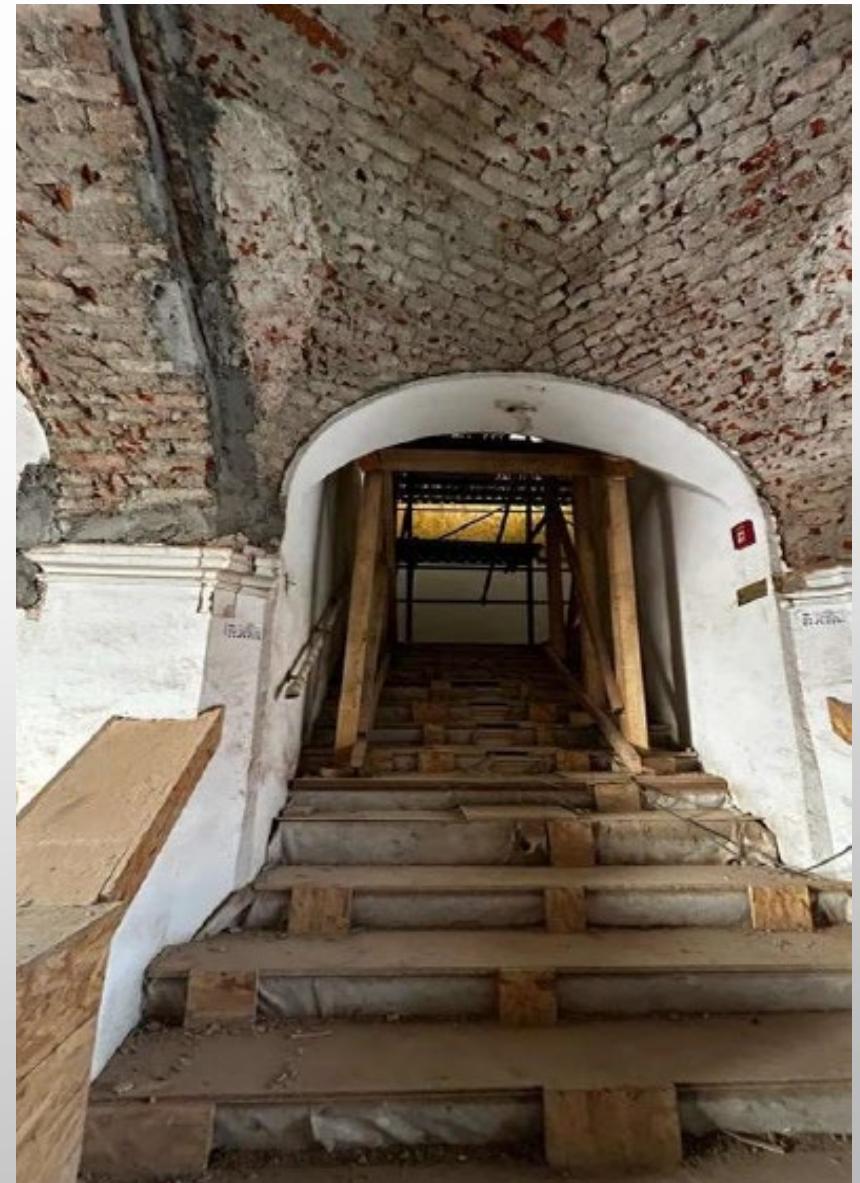
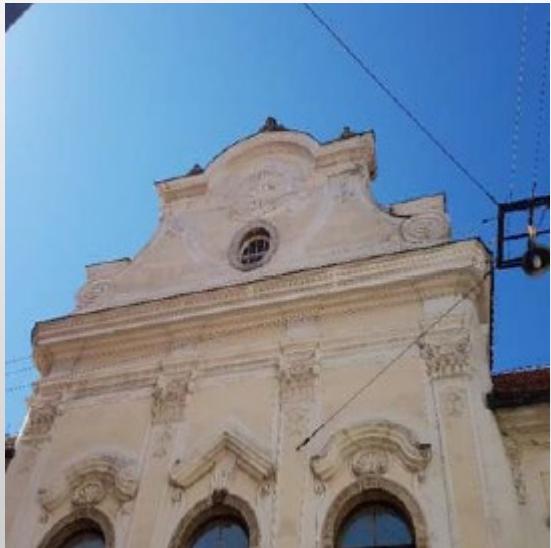
Obnova javnih zgrada – kulturna baština



Izvor fotografija Ministarstvo kulture i medija

Obnova javnih zgrada – kulturna baština

Obnova Hrvatskog povijesnog muzeja

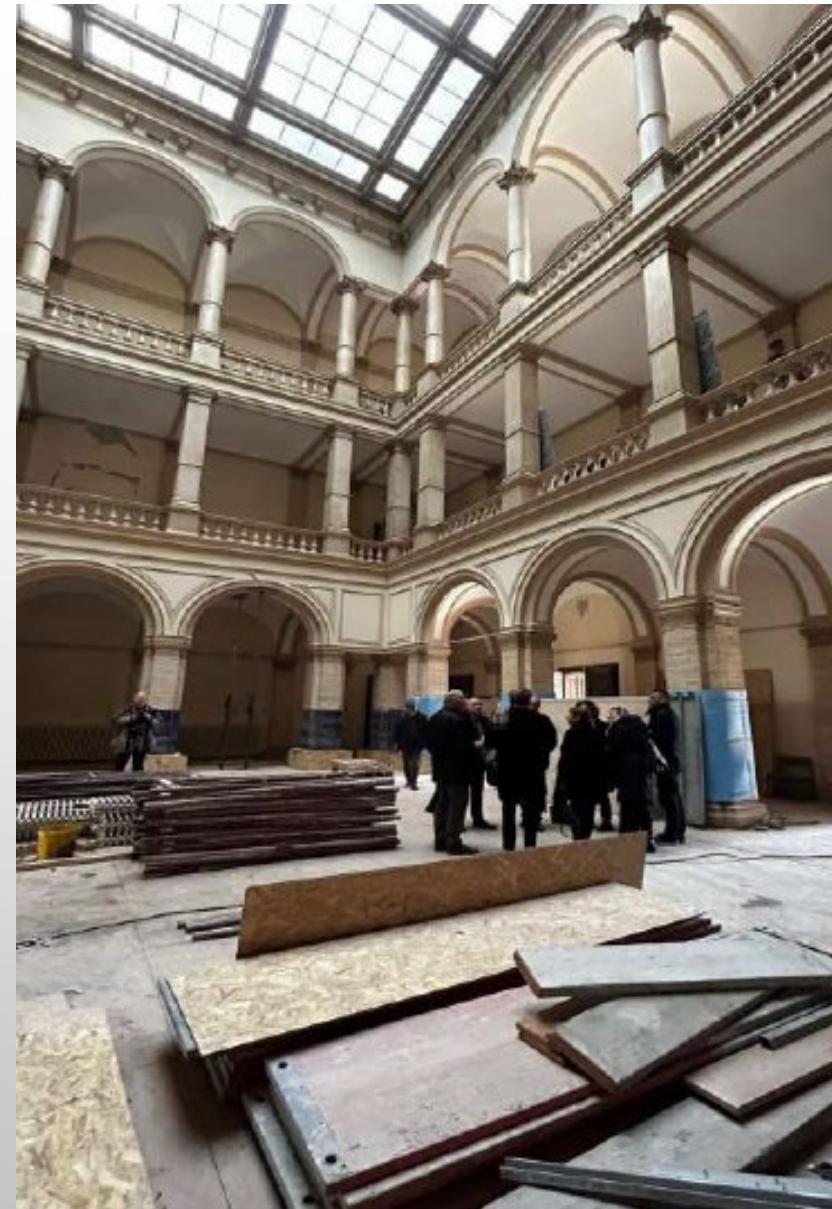


REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Izvor fotografija Ministarstvo kulture i medija

Obnova javnih zgrada – kulturna baština

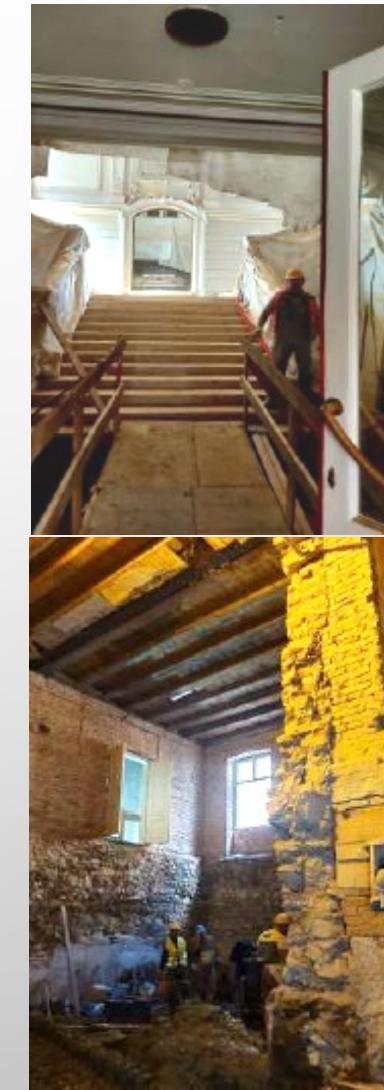
Obnova Palače HAZU



Izvor fotografija Ministarstvo kulture i medija

Obnova javnih zgrada – kulturna baština

**Obnova Hrvatskog
glazbenog zavoda**



Izvor fotografija Ministarstvo kulture i medija

Obnova infrastrukture – prijevoz i energetski sektor

45 završenih projekata

Obnova Aleje Matije Ljubeka

22 projekta u fazi
izvođenja radova

57 milijuna €
ukupna vrijednost
projekata u cijelosti
se financira iz FSEU



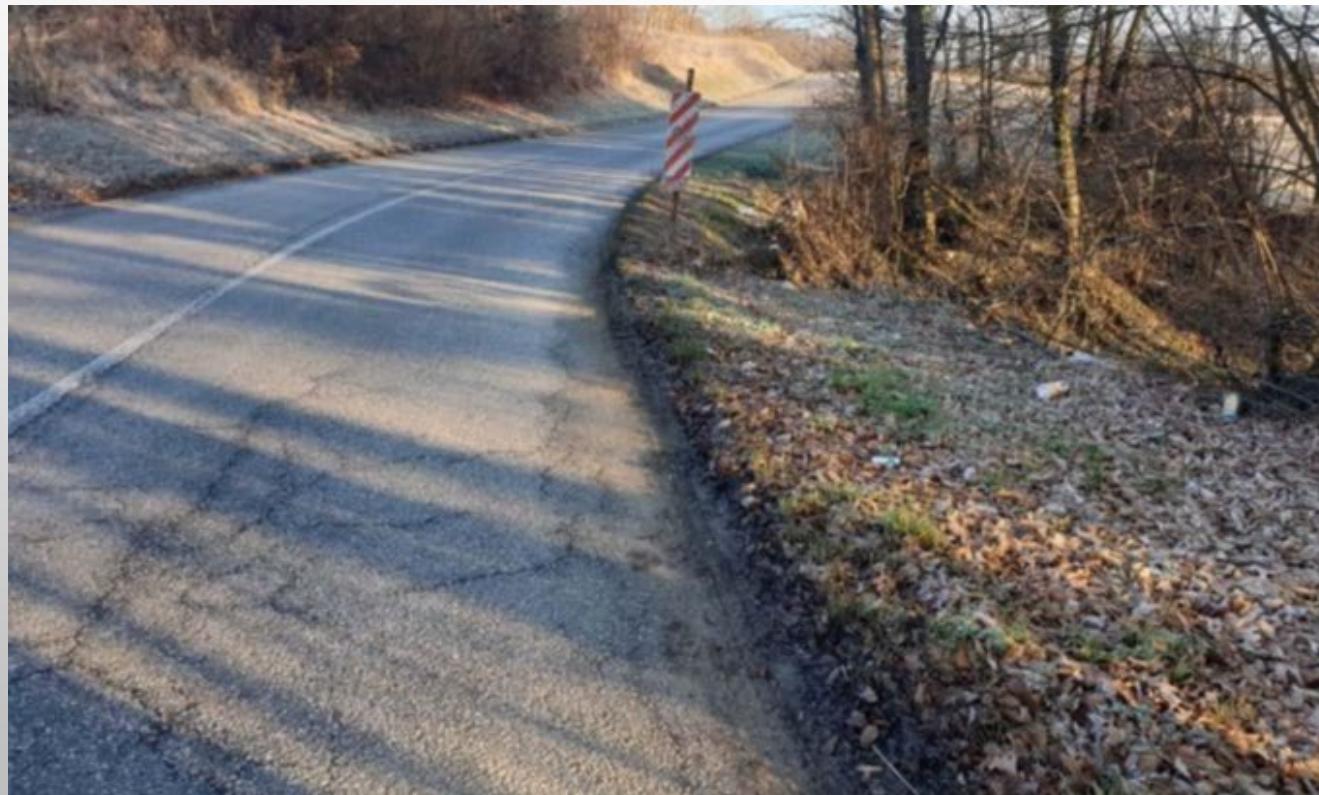
REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Izvor fotografije Grad Zagreb



Obnova infrastrukture – prijevoz i energetski sektor

Obnova klizišta Radoišće



Izvor fotografije ŽUC

Obnova infrastrukture – prijevoz i energetski sektor

Obnova pješačkog Savskog mosta



Izvor fotografije Grad Zagreb

Obnova infrastrukture – prijevoz i energetski sektor



Obnova infrastrukture – prijevoz i energetski sektor

Most Krašić



Izvor fotografije Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

NOVIM ZAKONOM O OBNOVI I PROGRAMOM MJERA:

- **reorganizira se institucionalni okvir obnove**
(pripajanje FZO-a i SDUOSZ-a Ministarstvu)
- **administrativno se rasterećuje proces obnove**
(smanjuje se broj sudionika u obnovi i potrebna dokumentacija)
- **uvode se novi modeli i pristupi u obnovi**
(novi model financiranja samoobnove, „Država prijatelj donatora“)
- **ostvaruje se transparentnost, informiranost i vidljivost procesa obnove**
(učinkovitija i prikladnija javna nabave, informiranje, GIS aplikacija)



NOVIM ZAKONOM O OBNOVI I PROGRAMOM MJERA:

- **uvode se nove mogućnosti financiranja samoobnove**
(isplata cijelog iznosa potrebnog za obnovu prije početka radova)
- **uvodi se novčana pomoć za uklanjanje svih uništenih zgrada**
(uključujući i pomoćne, gospodarske i ostale uništene zgrade, te novčane pomoći za troškove izrade projekta)
- **uvodi se mogućnost za kupnju obiteljske kuće ili stana**
(umjesto gradnje zamjenske obiteljske kuće)
- **poboljšava se provedba privremenog stambenog zbrinjavanja**
(montažnim energetski učinkovitim kućama)



UVODI SE BLOKOVSKA NABAVA

- **uvode se učinkovitija i prikladnija javna nabava po geografskim cjelinama i blokovskim rješenjima**
- **skraćuju se rokovi za izradu projektne dokumentacije i provedbu revizije**
- **nabava za 21 gradnju obiteljskih kuća je u tijeku**
(Markuševac, Čučerje, Krapinsko-zagorska županija)
- **nabava za izvođenje radova konstrukcijske obnove 9 višestambenih zgrada**
(Zagreb centar)



POGODNOSTI SAMOOBNOVE

- Uzimajući u obzir vrijeme utrošeno na organizaciju samoobnove, država osigurava naknadu za poslove koordinacije samoobnove u iznosima od:



Obiteljske kuće

Konstrukcijska
obnova

2.654,46 €

Gradnja
zamjenske kuće

3.318,07 €



Zgrade

Zgrade do 700 m²

5.308,91 €

Zgrade od 700 m² do
1500 m²

7.963,37 €

Zgrade preko 1500 m²

10.617,82 €



PROGRAM ZBRINJAVANJA:

- **67 obitelji u mobilnim stambenim jedinicama**
(područje Zagreba i okolice)
- donesen Program zbrinjavanja korisnika mobilnih stambenih jedinica na području petrinjskog i zagrebačkog potresa (**11 modela zbrinjavanja**)
 - temeljem programa na području grada Zagreba stambeno je zbrinuto **9 obitelji korisnika kontejnera**
- zbrinjavanje u nekretninama u državnom vlasništvu („Državne nekretnine“)
 - **216 stanova se stavlja na raspolaganje**



POMOĆ GRAĐANIMA:

- **financiranje najamnina**
 - kroz pet javnih poziva ukupno zbrinuto **1.519 osoba** – u tijeku je šesti
 - sufinancira se najamnina za **270 kućanstva** u Zagrebu
 - **192 osobe** u Hostelu Arena (isplaćeno **4 milijuna €**)
 - Korisnici privremenog smještaja oslobođeni plaćanja režija
(od **100 do 160 €** mjesečno)
- **jednokratna novčana pomoć osobama u privremenu smještaju**
(isplaćeno **265.456,20 €**, u tijeku isplata **265.456,20 € - 265 €** po
osobi, najviše do **1.327 €** po kućanstvu)



INFORMIRANJE:

- **vodiči i informativni letci za građane**
- **javne tribine o pogodnostima modela samoobnove**
- **objava informacija na mrežnoj stanici Ministarstva**
- **u izradi je interaktivna mrežna GIS aplikacija čitavog područja obuhvaćenog potresom**
(prikazuju se statusi zahtjeva, lokacije objekata na karti, doneseni akti, stanje obnove i dr.)



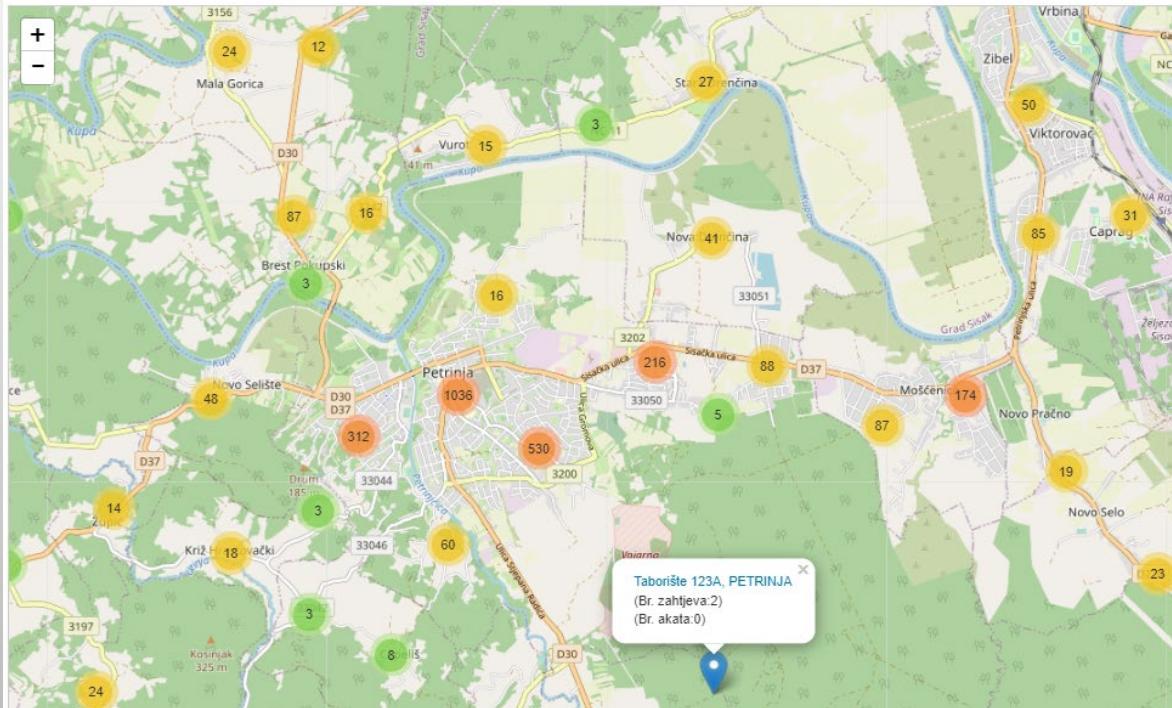
Ubrzanje obnove

Mrežna GIS aplikacija

Pregled obnove privatnih nekretnina oštećenih u potresu

— Geolokacije objekata

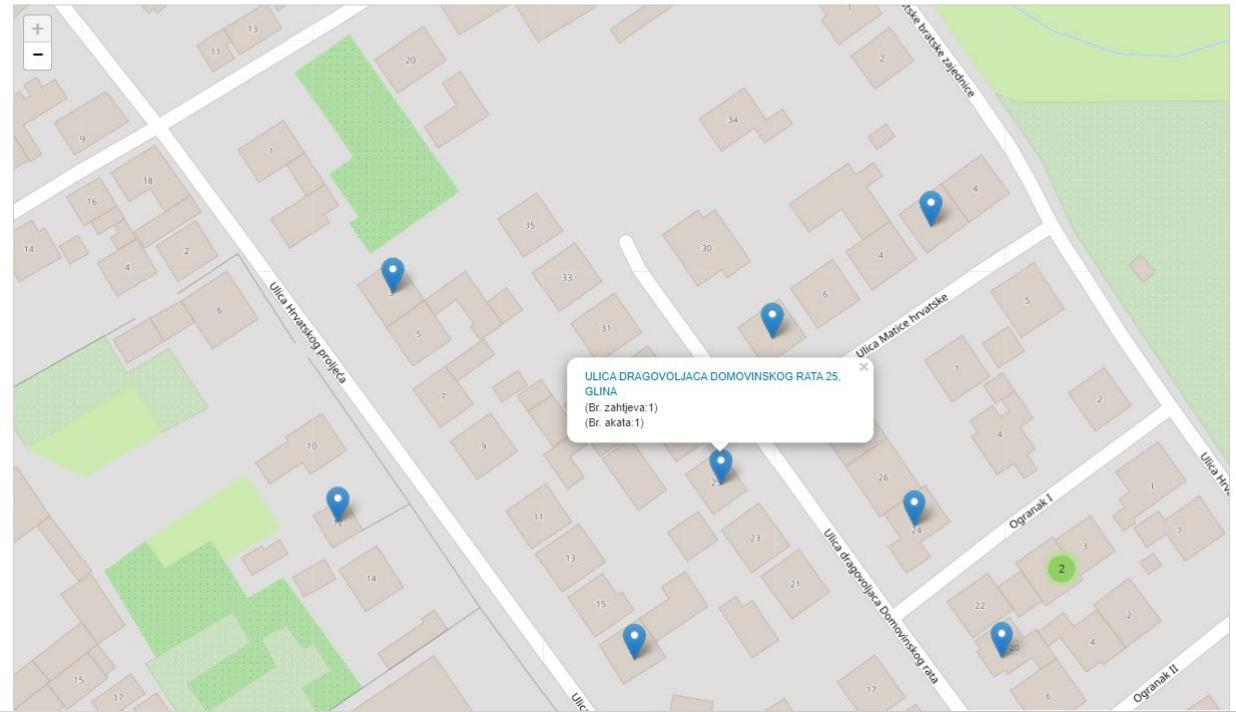
Pretraga po adresi Pregled geolokacija



Pregled obnove privatnih nekretnina oštećenih u potresu

— Geolokacije objekata

Pretraga po adresi Pregled geolokacija



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

mpgi.gov.hr

OBNOVA PRIVATNIH ZGRADA I OBITELJSKIH KUĆA

2.157 završenih radova

49 izvođenja radova u tijeku

26 milijuna eura utrošenih sredstava

212,7 milijuna eura ugovorenih radova i usluga

OBNOVA JAVNIH ZGRADA I INFRASTRUKTURE

298 završenih radova

177 radova u izvođenju

683 milijuna eura alokacije

396,3 milijuna eura vrijednost zaprimljenih ZNS-ova

Ukupno je za obnovu utrošeno **422,3 milijuna eura**



PLAN ZA 2023. GODINU:

- **završit će se sva projektiranja zamjenskih obiteljskih kuća,**
 - **isplatit će se sredstva za sve zaprimljene zahtjeve za nekonstrukcijsku obnovu do kraja 2023.,**
 - **isplatit će se sve novčane naknade za konstrukcijsku obnovu i gradnju zamjenskih obiteljskih kuća** po modelu samoobnove za koje zahtjev bude zaprimljen do 31. listopada 2023.
-

- **100** zamjenskih obiteljskih kuća u izgradnji
- **250** zgrada i kuća konstrukcijski obnovljeno ili u izvođenju
- **350** zgrada i kuća nekonstrukcijski obnovljeno ili u izvođenju



Sve informacije
o obnovi zgrada oštećenih
u potresu na internetskim
stranicama Ministarstva

mpgi.gov.hr

Hvala na pažnji!

