



Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

Na temelju članka 3. Uredbe o Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN), (NN 45/97, 63/97, 65/99, 132/02, 08/04, 27/08, 105/09 i 79/12) zatim točke 4. i 5. Odluke Vlade Republike Hrvatske o davanju ovlasti Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske od 12. svibnja 2011. godine (KLASA: 940-01/11-01/01, URBROJ: 5030105-11-1) te Pravilnika o prodaji nekretnina, APN raspisuje:

JAVNO NADMETANJE

Redni broj	Županija	Grad/Općina	Adresa	kčbr.	zk.ul.	k.o.	površina /m ²	opis kčbr	početna cijena €
1	Bjelovarsko-bilogorska	Bjelovar	Gornji Tomaš 77	64/246	1259	Tomaš	1976	kuća br.77 i dvor (srušena kuća)	1.720,00
2	Bjelovarsko-bilogorska	Bjelovar	Letićani bb	881/2	718	Višnjevac	4740	oranica ograda (srušena kuća)	5.560,00
3	Bjelovarsko-bilogorska	Daruvar	Frante Buriana 17	336/5	2066	Daruvar	424	kuća i dvor (1/2 useljive kuće - dvojni objekt)	26.200,00
4	Bjelovarsko-bilogorska	Daruvar	Kolodvorska 15	1630/1	1885	Daruvar	2199	stambena zgrada u Hlouppekovoji ul.br.30/1	3.880,00
5	Bjelovarsko-bilogorska	Dulovac	Nova Krivaja 57	94/2	527	Krivaja	1083	kuća u selu (ruševna kuća)	1.810,00
6	Bjelovarsko-bilogorska	Dulovac	Puklica 31 (71)	11/2	112/1	Puklica	662	kuća br.23, gospodarske zgrade i dvorište u Puklici (srušena kuća)	279,00
7	Bjelovarsko-bilogorska	Dulovac	Koreničani bb (40)	333/2	425	Koreničani	180	kuća i gosp.zgrade i dvorište (srušena kuća)	180,00
8	Bjelovarsko-bilogorska	Grubišno Polje	Lončarica bb (4)	1037/9	1207	Dapčevica	435	oranica - gradilište (devastirana kuća)	317,00
9	Bjelovarsko-bilogorska	Grubišno Polje	Mala Barna 54	246/9	262	Mala Barna	2428	kuća i dvor (srušena kuća)	1.410,00
10	Bjelovarsko-bilogorska	Grubišno Polje	Velika Barna, Braće Radčića 93	2219/121/1	1838	Velika Barna	1201	kuća, škola i dvor u selu (devastirana kuća)	1.250,00
11	Bjelovarsko-bilogorska	Grubišno Polje	Mala Dapčevica 48	1284/5	530	Dapčevica	1198	kuća i dvor (srušena kuća-građevinsko zemljište)	982,00

12	Bjelovarsko -bilogorska	Veliki Grdevac	Sibenik 20	593/15/a/1 593/15/a/2	12	Sibenik	1003 i 504	dvor u selu, kuća i dvor u selu (ruševna kuća)	1.620,00
13	Bjelovarsko -bilogorska	Veliki Grdevac	Sibenik 28a	593/12/C	250	Sibenik	813	kuća i dvor u selu (ruševna kuća)	122,00
14	Bjelovarsko -bilogorska	Veliki Grdevac	Sibenik 48	593/1/1	12	Sibenik	1241	kuća br.12 i dvorište u selu (ruševna kuća)	1.750,00
15	Brodsko- posavska	Donji Andrijevi	Novo Topolje 24	583/5 i 583/6	391	Novo Topolje	295 i 209	kuća i dvorište u selu, oranica u selu (devastirana kuća)	8.600,00
16	Brodsko- posavska	Okučani	Gornji Rogolji 27	83	30	Rogolji	317	kuća broj 26 (novi)/br.47(stari) sa dvorištem u selu (ruševna kuća)	465,00
17	Brodsko- posavska	Okučani	Trakovac bb (63)	11k	35	Trakovac	205	kuća i dvorište (srušena kuća)	795,00
18	Brodsko- posavska	Okučani	Benkovac 110	181/2	227	Benkovac	3758	kuća br. 110, dvorište i oranica u parnici (predovršena kuća)	8.540,00
19	Brodsko- posavska	Okučani	Bodegraj 58A	61k/2 i 569/4	97	Bodegraj	227 i 297	kuća br.98 sa dvorištem u Bodegraju (stara kuća) i voćnjak	1.530,00
20	Brodsko- posavska	Okučani	Ladevac 8	222/5	392	Ladevac	2877	oranica, podkućnica u Zanoji (useljiva kuća)	6.200,00
21	Brodsko- posavska	Okučani	Ladevac 112 (114?)	68/2	553	Ladevac	863	kuća br. 114 i dvorište u selu (ruševna kuća)	3.350,00
22	Brodsko- posavska	Staro Petrovo Selo	Frankopanska 125	4102/2	3121	Staro Petrovo Selo	1275	gradilište jezera (ruševna kuća)	945,00
23	Karlovačka	Gejkovac	Gejkovac 18 (a)	685/1	444	Svinica	2172	livada za kućom i oranica (srušena kuća)	1.990,00
24	Karlovačka	Karlovac	Okic	2697 i 2700	201	Tušilović	442 i 320	voćnjak i pašnjak (građevinsko zemljište)	6.070,00
25	Karlovačka	Ključar	Ključar 19	d188 i d189	122	Radonja	1194 i 504	oranica potkućnica, oranica	10.700,00
26	Karlovačka	Plaški	Jezero 22a	1785	278	Jezero	651	kuća i dvorište (devastirana kuća)	7.060,00
27	Karlovačka	Plaški	Jezero 70	661	278	Jezero	1500	kuća, dvorište i oranica	10.800,00
28	Karlovačka	Plaški	Jezero 91	437	278	Jezero	1183	kuća, dvor. gosp. zgr. i oranica	3.600,00
29	Karlovačka	Plaški	Vera 190b	3922	450	Plaški	1497	kuća, dvorište i voćnjak	4.620,00
30	Karlovačka	Plaški	Zebić bb	3707 i 3706	419 i 418	Plaški	1056 i 88	kuća, dvorište, oranica i oranica (ruševna kuća-građevinsko zemljište)	2.000,00
31	Karlovačka	Saborsko	Blaća bb	725	295	Blaća	574	kuća, dvorište i oranica	7.360,00
32	Karlovačka	Saborsko	Blaća 56e	721	295	Blaća	608	kuća, dvorište i oranica (devastirana kuća)	7.150,00
33	Karlovačka	Saborsko	Blaća 59	3623	295	Blaća	774	kuća, 3 gosp. zgr., dvorište i oranica	4.910,00
34	Karlovačka	Saborsko	Lička Jesenica 183	2126	466	Lička Jesenica	330	kuća, dvor i gosp. zgr. (devastirana kuća)	4.070,00
35	Karlovačka	Saborsko	Lička Jesenica 194	2148	466	Lička Jesenica	455	kuća, dvor i gosp. zgr.	7.470,00

36	Karlovačka	Slunji	Klanac 20	1827	46	Kuzma	2241	kuća br. 20, dvor, gospod.zgrada i voćnjak kućište (građevinsko zemljište)	6.800,00
37	Karlovačka	Trojvrh	Trojvrh 18	39, 40/1, 40/2, 41/2 (kat.744)	409 (P1369)	Trojvrh	1330	kuća,dvor,gosp.zgr., voćnjak	7.550,00
38	Karlovačka	Trojvrh	Trojvrh 6	78, d 77, d79 (kat. 1009)	561	Trojvrh	1073	kuća, dvor, gosp.zgr. i voćnjak	11.800,00
39	Karlovačka	Vojnić	Klokoč 67	252/1	201	Klokoč	784	oronica polje (devastirana kuća – zemljište)	5.310,00
40	Karlovačka	Vojnić	Mracej 5	25k	137	Svinica	752	kuća i dvorište (devastirana kuća)	1.070,00
41	Karlovačka	Vojnić	Krstinja 1c	882/1	1069	Krstinja	500	kuća i dvorište (srušena kuća)	1.510,00
42	Karlovačka	Vojnić	Ključar bb (31)	331/1	426	Radonja	932	kuća i dvor	9.700,00
43	Karlovačka	Vojnić	Kusaja 22	2683/2	3078	Krstinja	3683	kuća,dvorište i oronica	8.110,00
44	Karlovačka	Vojnić	Svinica Krstinjska 41 (bb)	400/7 i 363/2	444	Svinica	781 i 97	oronica šojatov potok, livada i oronica	13.300,00
45	Koprivničko -križevačka	Križevci	Gruijce 11	707	606	Osijek Vojakovački	1521	kuća br. 131,gospodarska zgrada i dvorište	10.200,00
46	Ličko- senjska	Gornja Ploča	građevinsko zemljište	5903, 5901/2	699	Ploča	2766 i 1503	oronica, oronica (građevinsko zemljište)	18.920,00
47	Osječko- baranijska	Beli Manastir	P.Berislavica 22	72	3319	Beli Manastir	1788	kuća, dvor i oronica (srušena kuća)	7.040,00
48	Osječko- baranijska	Donji Miholjac	Kučanci, Kralja Zvonimira 163	276 i 277	147	Kučanci	3882 i 395	oronica, kuća i dvor (devastirana kuća)	12.800,00
49	Osječko- baranijska	Draž	Podolje, Glavna 121	1988	926	Podolje	612	kuća br.21 i dvor ul. Glavna (srušena kuća)	423,00
50	Osječko- baranijska	Drenje	Bučje Glavna 56	114	329	Bučje	3905	kuća, dvorište, oronica i voćnjak u selu (ruševna kuća)	5.490,00
51	Osječko- baranijska	Dakovo	Levanjska Varoš, Breznica Dakovačka 31c	75/2 i 76/1	54	Breznica Dakovačka	100 i 889	oronica selo i oronica selo (srušena kuća)	3.910,00
52	Osječko- baranijska	Durđenovac	G. Potnešila 63	319	630	Durđenovac	3782	kuća, dvorište i voćnjak u G. Potnešila (devastirana kuća)	7.730,00
53	Osječko- baranijska	Durđenovac	Teodorovac, Teodora Pejačevića 19c	586	351	Klokočevci	8103	kuća, dvor, oronica i voćnjak u selu (srušena kuća)	10.800,00
54	Osječko- baranijska	Jagodnjak	Bolman, Njegoševa 2	908	266	Bolman	4339	kuća,dvor i oronica u selu (devastirana kuća)	1.490,00
55	Osječko- baranijska	Jagodnjak	Bolman, B. Kidriča 38	724	152	Bolman	4990	kuća i dvor (srušena kuća)	8.710,00
56	Osječko- baranijska	Koška	Andrijevac, Ante Starčevića 3	520	498	Andrijevac	4094	stamb., 1 gosp.zgrada, dvorište, oronica i voćnjak (ruševna kuća)	7.680,00

57	Osjeko-baranjska	Koška	Andrijevac, Josipa Kozarca 12	565	506	Andrijevac	4418	U.I.Lj.Kozarca,stam.+3gosp.zgrade,dvorisite,oranica (ruševna kuća)	8.320,00
58	Osjeko-baranjska	Koška	Andrijevac, Braće Radića 14	611	61	Andrijevac	4305	U.I.B.Radić,stam.+2gosp.zgrade,oranica,dvorisite(ruševna kuća)	8.650,00
59	Osjeko-baranjska	Koška	Andrijevac, A. Starčevića 2	550	505	Andrijevac	4214	U.I.A.Starčevića, 2stam.+3gosp.zgrade, dvorište,voćnjaki oranica	1.790,00
60	Osjeko-baranjska	Koška	Branimirovac, Vladimira Nazora 15	761	460	Subotički Lug	5391	kuća i dvor (ruševna kuća)	5.690,00
61	Osjeko-baranjska	Koška	Branimirovac, Vladimira Nazora 27	744/1, 744/2	531, 305	Subotički Lug	3390	kuća, dvor i oranica u selu (srušena kuća)	11.960,00
62	Osjeko-baranjska	Koška	Branimirovac, Bana Jelaića 16	807	316	Subotički lug	7259	kuća,dvor i oranica u selu	10.500,00
63	Osjeko-baranjska	Koška	Branimirovac, Vladimira Nazora 30	907	355	Subotički Lug	3778	kuća, dvor i oranica u selu (ruševna kuća)	5.740,00
64	Osjeko-baranjska	Koška	Normanci, A. Stepinca 32	367/1, 367/2	329	Normanci	2641	2 kuće, 3 dvorišne zgrade, dovrište i oranica	6.820,00
65	Osjeko-baranjska	Našice	Gradec Našički bb	1469	507	Zoljan	1320	kuća, 2 zgrade, dvor., spanjske livade (ruševna kuća)	209,00
66	Požesko-slavonska	Brestovac	Koprivna 1	104/1 i 104/2	24	Koprivna	943 i 626	kuća br.30, gosp.zgrade i dvor u selu; voćnjak iza kuće (srušena kuća)	1.348,00
67	Požesko-slavonska	Brestovac	Čečavački Vučjak bb	1708/4	287	Vučjak	648	kuća i dvorište u torinama (srušena kuća)	839,00
68	Požesko-slavonska	Kutjevo	Gradište 148	492	87	Gradište	1963	kuća, dvor i voćnjak (devastirana kuća)	1.630,00
69	Požesko-slavonska	Lipik	Donji Čaglić, R. Žiljija 107	115	288	Čaglić	827	kuća sa dvorištem u selu (ruševna kuća)	1.800,00
70	Požesko-slavonska	Lipik	Omanovačka 22	1053/15	1013	Šeovica	5522	oranica grabar u ovčancici	21.900,00
71	Požesko-slavonska	Lipik	Šeovica, Rudnička 15a	18/2	228	Šeovica	1170	kuća i dvorište (devastirana kuća)	9.730,00
72	Požesko-slavonska	Lipik	Bjelanovac 10	116 i 117	132	Bjelanovac	4183 i 504	vrt bašča u selu,kuća i dvorište u selu (ruševna kuća)	4.810,00
73	Požesko-slavonska	Pakrac	Toranj 120	324/1 i 325/1	82	Toranj	288 i 788	vrt kod kuće u selu,kuća br.68 i dvorište u selu (srušena kuća)	766,00

74	Požesko-slavonska	Pakrac	Tisovac 4	80	106	Tisovac	1324	kuća br.4, dvorište, oranica i voćnjak (srušena kuća)	5.500,00
75	Požesko-slavonska	Velika	Kantrovci 24	569	118	Stražeman	781	kuća, dvorište i oranica (srušena kuća)	930,00
76	Požesko-slavonska	Velika	Smoljanovci 12	992	98	Bratujevci	622	kuća, dvorište i voćnjak u Smoljanovci (srušena kuća)	593,00
77	Sisačko-moslavačka	Donji Kukuruzari	Knezovljani bb	K9/1, 422/1, 423/1	87	Knezovljani	162, 345 i 557	kuća br.28 sa dvorištem u selu, voćar uz cestu i vrt kupusnica (devastirana kuća-građevinsko zemljište)	1.939,00
78	Sisačko-moslavačka	Dvor	Alojzija Stepinca 51	509/6	1404	Dvor	816	gradilište (devastirana kuća)	8.410,00
79	Sisačko-moslavačka	Dvor	Draskovac 12	488/3	235	Draskovac	1601	oranica kod kuće u selu (ruševna kuća)	1.880,00
80	Sisačko-moslavačka	Dvor	Jovac 108	44k i 1159	538	Šakanlije	1288 i 327	kuća br. 35 sa dvorištem u selu i voćnjak kod kuće u selu	662,00
81	Sisačko-moslavačka	Dvor	Donja Stupnica 34	27/2k	285	Stupnica	435	kuća s dvorištem u selu (devastirana kuća)	10.300,00
82	Sisačko-moslavačka	Dvor	Ostojići 32	628/1	1028	Žirovac	827	voćnjak (devastirana kuća)	5.990,00
83	Sisačko-moslavačka	Gina	Brnjevska 92	536	175	Brnjevska	1201	kuća i dvorište u brđani (srušena kuća)	1.900,00
84	Sisačko-moslavačka	Gina	Brnjevska 106	473	141	Brnjevska	428	kuća i dvorište u brđani (srušena kuća-građevinsko zemljište)	558,00
85	Sisačko-moslavačka	Gina	Hajić 52	15/1k	347	Hajić	489	kuća i dvorište (stara drvena kuća)	634,00
86	Sisačko-moslavačka	Gina	Šibine 2	942	469	Balinac	1075	kuća i dvorište (devastirana kuća)	17.500,00
87	Sisačko-moslavačka	Gina	Roviška 7	234	307	Roviška	802	kuća i dvorište funduš (ruševna kuća-građevinsko zemljište)	1.040,00
88	Sisačko-moslavačka	Gina	Bojna bb	638/1 i 638/2	434	Bojna	12269 i 1385	oranica kurješnica, kuća i dvorište u Bojni	6.930,00
89	Sisačko-moslavačka	Gina	Bojna 6	47/1	641	Bojna	2291	oranica pod kućom (srušena kuća)	6.810,00
90	Sisačko-moslavačka	Gina	Bojna 22(10)	539 i 538	808 i 558	Bojna	478 i 996	kuća i dvorište (devastirana kuća) i voćnjak	4.580,00
91	Sisačko-moslavačka	Gina	Gornje Seliste 4	364/2 i 364/3	260	Gornje Seliste	2381 i 651	Voćnjak, voćnjak (devastirana kuća)	15.060,00
92	Sisačko-moslavačka	Gina	Donje Seliste 33	1175 i 1176	1469	Donje Seliste	950 i 1349	kuća i dvorište, livada (devastirana drvena kuća)	719,00
93	Sisačko-moslavačka	Gina	Brezovo Polje 48	1071/4	620	Brezovo Polje	2273	kuća i dvorište u selu (devastirana kuća)	15.800,00
94	Sisačko-moslavačka	Gina	Majske Poljane 79	193	1416	Majske Poljane	1183	kuća, dvorište i 2 gosp.zgrade (devastirana kuća)	1.740,00
95	Sisačko-moslavačka	Gina	Gornji Klasnić 138	34/4 i 1428	2044 i 1473	Klasnić	971 i 604	kuća sa štalom (devastirana kuća) i oranica	2.320,00

96	Sisačko-moslavačka	Glina	Veliki Gradac 9	4k i 159	784A	Veliki Gradac	252 i 1021	kuća i dvorište, oranica (nedovršena kuća)	2.050,00
97	Sisačko-moslavačka	Glina	Veliki Gradac 57	70/1 i 243/1A	450	Veliki Gradac	176 i 7129	kuća i dvorište, oranica (nedovršena kuća)	19.200,00
98	Sisačko-moslavačka	Glina	Veliki Gradac 58	70/2 i 1326/1	450	Veliki Gradac	475 i 79	kuća i dvorište (devastirana kuća)	6.150,00
99	Sisačko-moslavačka	Glina	Ravno Rašće bh	389	66	Ravno Rašće	1363	kuća i dvorište funduš (srušena kuća)	2.640,00
100	Sisačko-moslavačka	Glina	Ravno Rašće 70	629/2	24	Ravno Rašće	1252	kuća i dvorište funduš (devastirana kuća)	767,00
101	Sisačko-moslavačka	Glina	Dragotina 159	1142/1	899	Dragotina	694	kuća i dvorište (devastirana kuća)	218,00
102	Sisačko-moslavačka	Gvozd	Dugo Selo Lasinjsko 118	1460/1	415	Las Dugo Selo	1906	oranica (oštećena drvena kuća-gradevinsko zemljište)	3.670,00
103	Sisačko-moslavačka	Gvozd	Pješćanica 99	68/1	1369	Pješćanica	1377	kućište, kuća i dvorište, voćnjak (devastirana kuća)	1.250,00
104	Sisačko-moslavačka	Gvozd	Pješćanica 172	621	1477	Pješćanica	2018	oranica (u naravi ruševna kuća)	2.620,00
105	Sisačko-moslavačka	Gvozd	Crevarska strana 110	K129 i 1761/3	53	Slavsko Polje	928 i 2457	kućište i dvorište, voćnjak (nedovršena kuća)	14.400,00
106	Sisačko-moslavačka	Gvozd	Blatuša 110	566/1	694	Blatuša	37071	pašnjak i oranica (devastirana kuća-gradevinsko zemljište)	17.200,00
107	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	Gradevinsko zemljište	3086/2 i 3088	2348	Kostajnica	1115 i 234	pašnjak i oranica (gradevinsko zemljište)	2.530,00
108	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	Tinol bb (Krste Frankopana 25)	977	2598	Kostajnica	2464	kuća i dvorište (srušena kuća-gradevinsko zemljište)	21.700,00
109	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	Selište Kostajničko 17	17/2	279	Selište	428	kuća br. 12 sa dvorištem u selu (ruševna kuća-gradevinsko zemljište)	716,00
110	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	Ratka Djeteleća 80	107/7	2867	Kostajnica	872	kuća, dvije zgrade i dvorište	8.120,00
111	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	Varoški bunar bb	652	2470	Kostajnica	1151	pašnjak na djedu (devastirana kuća i zemljište)	15.300,00
112	Sisačko-moslavačka	Hrvatska Kostajnica	D. Trstenjaka 68	grč. 265 (E-2)	217	Kostajnica	80,89	Dvosobni stan u prizemlju i na katu	26.900,00
113	Sisačko-moslavačka	Kostreši	Kostreši Šaški bb	124/2	404	Kostreši Šaški	698	kuća i dvor u selu (gradevinsko zemljište)	855,00
114	Sisačko-moslavačka	Letovaníc	Vrh Letovaníki odvojak 21	2881/1	2269	Letovaníc	201	dvorište pod kolarom (okućnica)	518,00
115	Sisačko-moslavačka	Majur	Svinica 47(107)	807	47	Svinica	1690	oranica podkućnica u selu (devastirana kuća)	2.740,00

116	Sisačko-moslavačka	Majur	Gornji Hrastovac 2a	894	640	Gornji Hrastovac	1690	oronica ograda (nedovršena kuća)	13.300,00
117	Sisačko-moslavačka	Novska	Bair 18	1073	224	Subocki Grad	5545	kuća br. 18 s 4 zgrade, dvorište i livada (srušena kuća)	4.660,00
118	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Jošavica 17	815/3	213	Jošavica	561	dvorište u selu (nedovršena kuća)	11.500,00
119	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Jošavica 124	322/1 i 324	65	Jošavica	697 i 1518	kuća i dvorište u selu i voćnjak kod kuće u selu (devastirana kuća)	5.052,00
120	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Miočinovići 18	505/18	317	Mačkovo selo	399	oronica luka (oštećena drvena kuća-građevinsko zemljište)	539,00
121	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Begovići 39	102/1	86	Begovići	842	kuća br.35 sa dvorištem u selu (ruševna kuća)	4.350,00
122	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Lušćani 104	1674/2	1264	Lušćani	1744	kuća br.104 i dvorište funduž (devastirana kuća)	7.950,00
123	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Lušćani 117a	1734/2	1232	Lušćani	2877	dvorište u mjestu i oranica u mjestu (devastirana kuća)	2.420,00
124	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Moštanica 74	166	433	Moštanica	1194	kuća i dvorište u selu (devastirana kuća)	5.050,00
125	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Moštanica 87	185/2	4	Moštanica	237	kuća broj 84 i dvorište u selu	3.460,00
126	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Moštanica 78 (102)	127/1	166	Moštanica	590	kuća br.79 i dvorište u selu (devastirana kuća)	793,00
127	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Moštanica bb	128	346	Moštanica	1611	kuća,jedna gospodarska zgrada i dvorište njiiva u rovinnama (devastirana kuća)	2.160,00
128	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Gornja Pastuša 36	144/2, 142/2	180	Pastuša	2992	kuća, dvorište i voćnjak	22.800,00
129	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Grabovac Banski, Zaseok Šteković 32	181/15 i 181/16	646	Banski Grabovac	342 i 345	voćnjak,kuća i dvorište u selu (devastirana kuća)	757,00
130	Sisačko-moslavačka	Petrinja	Deanovići 7	59	165	Deanovići	1982	dvorište i voćnjak (devastirana kuća)	13.300,00
131	Sisačko-moslavačka	Popovača	Gornje Selo Osekovo 35	1603	68	Osekovo	3527	kuća, dvorište i oranica Gornje Selo (devastirana kuća)	6.500,00
132	Sisačko-moslavačka	Sisak	Srossmajerova 58	607/4	5999	Novi Sisak	220	kuća, izgrađeno zemljište i dvorište (devastirana kuća)	8.420,00
133	Sisačko-moslavačka	Staro Selo	Staro Selo 92	1631/6	589	Staro Selo	759	voćnjak svirjišćak (devastirana kuća)	1.316,00
134	Sisačko-moslavačka	Sunja	Šaš 41A	16/1	986	Šaš	1237	kuća,zgrada,dvorište i oranica	19.700,00
135	Sisačko-moslavačka	Sunja	Mala Gradusa bb (12)	120	146	Mala Gradusa	288	kuća br. 1 sa dvorištem u selu (ruševna kuća)	323,00
136	Sisačko-moslavačka	Sunja	Mala Paukova 18	21/4	323	Mala Paukova	356	kuća br.18 i dvorište u selu (devastirana kuća)	979,00

137	Sisacko-moslavačka	Sunja	Radonja Luka bb	97/2 i 95/106	248	Radonja Luka	137 i 1496	oranica staglijiše; pašnjak (ruševna kuća-gradev.zemljište)	1.202,00
138	Sisacko-moslavačka	Topusko	Katinovac 97	1269 i 1270/1	811	Katinovac	2985 i 2180	kuća i dvorište podkućnica (devastirana kuća) i voćnjak kuća i dvorište	9.730,00
139	Sisacko-moslavačka	Žirovac	Donji Žirovac 9	85k i 1559	998	Žirovac	543 i 1018	kuća broj 239 sa dvorištem u selu i voćar kod kuće u mjestu	6.349,00
140	Sisacko-moslavačka	Žirovac	Gornji Žirovac 7	97k, 1764 i 1767/1	1039	Žirovac	791, 669 i 1054	kuća i dvorište u Varošini,voćnjak,vrt (devastirana kuća)	3.070,00
141	Sisacko-moslavačka	Živaja	Živaja bb	1068/1, 1064/3, 1067/8 i 1068/2	1284	Živaja	309, 2554, 5539 i 1025	kuća i dvorište u avliji,oranica avlija,oranica avlija i voćnjak avlija (devastirana kuća-zemljište)	18.487,00
142	Šibensko-kninska	Knin	Markelčić bb	439	15	Radljevac	381	devastirana kuća i dvorište	1.410,00
143	Šibensko-kninska	Knin	Kačićeva 28	209 zgr, 210 zgr	421	Knin	83	devastirana zgrada	1.690,00
144	Virovitičko-podravaska	Crnac	Milanovac 5a	1842	538	Crnac	1942	oranica selo (nedovršena kuća)	3.100,00
145	Virovitičko-podravaska	Čačinci	Pušina bb	1623/1, 1623/2	209	Pušina	3726	livada porasla u livadi (srušena kuća)	10.330,00
146	Virovitičko-podravaska	Čačinci	Pušina, Glavna 41	1697 i 1696/3	309	Pušina	137 i 2266	kuća i dvorište u Pušini; oranica beljište kod kuće (ruševna kuća)	3.759,00
147	Virovitičko-podravaska	Čačinci	Gradevinsko zemljište	1224/2	332	Pušina	3018	oranica (gradevinsko zemljište)	878,00
148	Virovitičko-podravaska	Čačinci	Prekoracani bb	2254/5	470	Pušina	3633	kuća i dvor Gaj (srušena kuća)	10.400,00
149	Virovitičko-podravaska	Gradina	Vladimirovac, Hrvatskih branitelja 38	438	872	Brezovica	3664	kuća, dvor i oranica u selu (devastirana kuća)	9.140,00
150	Virovitičko-podravaska	Gradina	Vladimirovac, Hrvatskih branitelja 49	407	872	Brezovica	2672	kuća, dvor i oranica u selu (srušena kuća)	5.060,00
151	Virovitičko-podravaska	Lukač	Terezino Polje 7	742/84	1126	Gornje Bazje	2877	oranice selište (srušena kuća)	5.290,00
152	Virovitičko-podravaska	Nova Bukovica	Bukovica	2/2, 3/3	304	Donja Bukovica	500	kuća i dvor u selu (devastirana)	1.659,00
153	Virovitičko-podravaska	Nova Bukovica	Zrinski i Frankopana 47	65/1	705	Gornja Bukovica	1152	voćnjak i dvor bukovacke livade (nedovršena kuća)	2.540,00
154	Virovitičko-podravaska	Nova Bukovica	Bukovački Antunovac 91	902/40	2236	Mikluš	4284	kuća i dvor, voćnjak oranica u selu (devastirana kuća)	10.100,00
155	Virovitičko-podravaska	Orahovica	Kralja Zvonimira 122	190/4	952	Orahovica	1482	kuća, dvor i voćnjak u ul. K.Zvonimira 122 (devastirana kuća)	4.030,00

156	Virovitičko-podravska	Orahovica	Riječani 72	1410/4	2571	Orahovica	500	kuća i dvorište padež (devastirana kuća)	27.800,00
157	Virovitičko-podravska	Orahovica	Kokočak 24	83/1	45	Kokočak	2302	oranica njiiva u selu (srušena kuća)	4.950,00
158	Virovitičko-podravska	Slatina	Petra Pretadovića 19	3313/1	3364	Podravska Slatina	520	kuća i dvor lipa	23.600,00
159	Virovitičko-podravska	Slatina	Ivane Bričić Mažuranić 6	6497/1	3376	Podravska Slatina	446	kuća i dvor	12.800,00
160	Virovitičko-podravska	Slatina	Lipa 111	4604	3308	Podravska Slatina	1656	kuća,dvor,oranica lipa (devastirana kuća)	4.710,00
161	Virovitičko-podravska	Slatina	Kozice 181	291	853	Kozice	615	kuća i dvorište u selu (devastirano)	1.860,00
162	Virovitičko-podravska	Suhopolje	Jasik 11	826	585	Gaćište	5024	oranica i kuća u selu (ruševna kuća)	6.400,00
163	Virovitičko-podravska	Suhopolje	Peplana 20	4504	861	Pešić	966	kuća, 2 gosp. zgrade, dvor i oranica (devastirana kuća)	1.300,00
164	Virovitičko-podravska	Suhopolje	Pivnica 18	67/1	463	Pivnica	1158	kuća, dvor i voćnjak u selu (ruševna kuća)	547,00
165	Virovitičko-podravska	Voćin	Smude bb	47/1	10	Smude	712	kuća br.8 i dvorište u selu (srušena kuća)	2.040,00
166	Virovitičko-podravska	Voćin	Smude bb	595	165	Smude	453	oranica,kuća i dvor (livada- srušena kuća)	960,00
167	Virovitičko-podravska	Voćin	Smude 23	10	151	Smude	414	kuća i dvorište u selu (srušena kuća)	655,00
168	Virovitičko-podravska	Voćin	Kometnik - Zubić bb(10)	352/2 i 352/3	86	Kometnik	593 i 1115	kuća, zgrada i dvor ogreševac (srušena kuća), voćnjak ogreševac	2.747,00
169	Virovitičko-podravska	Voćin	Kometnik- Zubić 22	342/2	343	Kometnik	1733	kuća, dvor i voćnjak njiiva (srušena kuća)	3.390,00
170	Virovitičko-podravska	Voćin	Kometnik - Zubić bb	413	357	Kometnik	7107	kuća, dvor i oranica Ivaniševac (ruševna kuća)	8.090,00
171	Virovitičko-podravska	Voćin	Sekulinci 79	941/1	356	Sekulinci	2590	kuća i dvor, voćnjak u selu (srušena kuća)	725,00
172	Virovitičko-podravska	Voćin	Dobrčić 4	14/2B	322	Sekulinci	778	kuća,dvor i oranica kamenica	353,00
173	Virovitičko-podravska	Voćin	građevinsko zemljište Rijenci, Ljudevita Posavskog 6	969, 974	347	Sekulinci	464 i 4863	Vrt i kuća,dvor i oranica (građevinsko zemljište)	7.097,00
174	Virovitičko-podravska	Voćin	Posavskog 6	676	160	Rijenci	1172	kuća i dvor podkućnica (srušena kuća)	1.980,00
175	Virovitičko-podravska	Voćin	Rijenci 46	252/3,253 i 255/1	208	Rijenci	388, 496 i 97	kuća, dvor i oranica, pašnjak: dvor (srušena kuća)	1.693,00

176	Virovitičko-podravska	Voćin	Rijenci 62	646	209	Rijenci	935	kuća, dvor, voćnjak, podkućnica (srušena kuća)	1.490,00
177	Virovitičko-podravska	Voćin	Rijenci 94	701/2,702 i 705	53	Rijenci	493, 1244 i 575	zemljište (livada, oranica - srušena kuća i dvor)	3.027,00
178	Virovitičko-podravska	Voćin	Novo Kusonje bb	2831/2	424	Gornje Kusonje	669	kuća, dvor, oranica kod Novih Kusonja	2.760,00
179	Virovitičko-podravska	Voćin	Đuričić 17	43/2	117	Đuričić	1000	kuća i dvor (srušena kuća)	1.190,00
180	Virovitičko-podravska	Voćin	Gornji Meljani bb	1013	126	Gornji Meljani	2618	kuća i dvor, voćnjak (nedovršena kuća)	7.490,00
181	Virovitičko-podravska	Voćin	Gornji Meljani 118	3	118	Gornji Meljani	526	kuća nadkućnica, oranica i voćnjak	10.820,00
182	Virovitičko-podravska	Voćin	Lisićine 24	96	268	Lisićine	11895	kuća, 3 zgrade, dvorište i oranica (srušena kuća)	14.000,00
183	Virovitičko-podravska	Voćin	Lisićine bb	212	101	Lisićine	9773	kuća, 3 zgrade, dvor i oranica u selu	3.920,00
184	Virovitičko-podravska	Voćin	Lisićine, Iskaz 86	360	393	Lisićine	3192	kuća, voćnjak dvor u selu (srušena kuća)	2.790,00
185	Virovitičko-podravska	Voćin	N.Š.Zrinskoga 60a	3193/1	1094	Voćin	3676	oranica luka (srušena kuća)	5.480,00
186	Virovitičko-podravska	Zdeneci	Kutovi 8	704/1b	151	Kutovi	2877	kuća, zgrada, voćnjak i dvor (ruševna kuća)	2.580,00
187	Virovitičko-podravska	Zdeneci	Obradovci	11/1	95	Obradovci	539	kuća i dvorište u selu	3.930,00
188	Virovitičko-podravska	Zdeneci	Obradovci	84/2B	120	Obradovci	1165	kuća i dvor u selu	8.580,00
189	Vukovarsko-srijemska	Vukovar	Velebitska 76	513	364	Borovo Naselje	226	kuća br.76, garaža i dvorište (usejlivja kuća)	8.380,00

- u nadmetanju mogu sudjelovati sve pravne i fizičke osobe, koje na temelju pozitivnih propisa Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama u Republici Hrvatskoj.
- svi sudionici u nadmetanju dužni su na ime Jamčevine uplatiti iznos od 5% utvrđene početne cijene, za korist računa APN-a, otvorenog kod **Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, broj računa 2390001-1100013404, IBAN HR0723900011100013404** uz napomenu – jamčevina za kupnju nekretnine.
- sudionicima koji ne uspiju na nadmetanju jamčevina će biti vraćena u roku od osam (8) dana od dana otvaranja ponuda, a odabranom ponuditelju, iznos uplaćen na ime jamčevine uračunava se u kupoprodajnu cijenu, a sve bez prava na obračun zakonske zatezne kamate.
- sve troškove u svezi sa sklapanjem kupoprodajnog ugovora, javnobilježničke ovjere potpisa, kao i porez na promet nekretnina, snosi kupac.

- ponude za nadmetanje dostavljaju se u zatvorenom i zapečaćenom omotu, s naznakom – **PONUĐA ZA NADMETANJE ZA KUPNJU NEKRETNINA – NE OTVARAJ**, na adresu: Savska 41/6, 10 000 Zagreb, poštom preporučeno ili neposredno putem urudžbenog zapisnika APN-a.
- ponude se dostavljaju najkasnije do dana **20. prosinca 2024. godine u 12,00 sati**, a o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja sudionici će biti obaviješteni u roku od osam (8) dana od dana otvaranja ponuda.
- nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati
- ponuditelji mogu najkasnije do roka određenog za otvaranje ponuda istu izmijeniti ili povući.
- kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena.
- nacrt kupoprodajnog ugovora, koji će biti sklopljen s odabranim ponuditeljem, podložan je davanju mišljenja Državnog odvjetništva Republike Hrvatske o usaglašenosti s pozitivnim propisima.
- APN nema nikakvih obveza prema odabranom ponuditelju u slučaju negativnog mišljenja od strane Državnog odvjetništva Republike Hrvatske.
- APN se obvezuje, u roku od tri (3) dana nakon dobivenog pozitivnog mišljenja na nacrt kupoprodajnog ugovora, pozvati odabranog ponuditelja da u daljnjem roku od osam (8) dana pristupi sklapanju kupoprodajnog ugovora, kojom prilikom je dužan platiti i preostali dio kupoprodajne cijene.
- ukoliko odabrani ponuditelj, bez opravdanog razloga ne pristupi sklapanju kupoprodajnog ugovora, ne plati preostali dio kupoprodajne cijene ili odbije potpisati ugovor, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine.
- APN pridržava pravo da ne prihvati niti jednu od prispjelih ponuda.
- na ovo javno nadmetanje ne primjenjuju se odredbe Zakona o javnoj nabavi.

C. DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE

Uz ponudu, koja mora sadržavati točne podatke o sjedištu pravne osobe te ime, prezime i adresu za fizičke osobe, OIB za fizičke i OIB i MB za pravne osobe, kontakt broj telefona (mobitela) ponuđača, e-mail adresu, točnu oznaku nekretnine koja je predmet nadmetanja i cijenu koja se nudi za istu, potrebno je priložiti:

- a) za pravne osobe - izvod iz registra Trgovačkog suda, za fizičke osobe - osobna iskaznica
- b) dokaz o plaćenju jamčevini
- c) podatke o računu na koji se vraća jamčevina

Sve obavijesti u svezi s nadmetanjem zainteresirane osobe mogu dobiti u APN-u Zagreb, Savska 41/VI, kao i putem telefona 01/6331-600 – Odjel za najam i gospodarenje nekretnina.

Zagreb, 27. rujna 2024. godine

KLASA: 371-05/24-01/1

URBROJ: 356-04/24-1



