

POZIV ZA DOSTAVU INICIJATIVA U SVRHU POKRETANJA IZRADE NOVOG PROSTORNOG PLANA GRADA ZAGREBA

Grad Zagreb obavještava javnost da priprema pokretanje postupka izrade novog Prostornog plana Grada Zagreba. U skladu s odredbama članka 86. Zakona o prostornom uređenju izrada prostornog plana započinje na temelju odluke Gradske skupštine Grada Zagreba, koja će biti objavljena u Službenom glasniku Grada Zagreba.

Prostorni plan Grada Zagreba propisuje, između ostalog, uvjete provedbe svih zahvata u prostoru u dijelu građevinskog područja naselja izvan obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba i Generalnog urbanističkog plana Sesveta.

66 naselja Grada Zagreba te dijelovi naselja Zagreb i Sesvete izvan granica generalnih urbanističkih planova su:

- naselja u južnom dijelu:
Botinec, Brebernica, Brezovica, Buzin, Demerje, Desprim, Donji Čehi, Donji Dragonožec, Donji Trpuci, Drežnik Brezovički, Goli Breg, Gornji Čehi, Gornji Dragonožec, Gornji Trpuci, Grančari, Haviđić Selo, Horvati, Hrašće Turopoljsko, Hrvatski Leskovac, Hudi Bitek, Ježdovec, Kupinečki Kraljevec, Lipnica, Lučko, Mala Mlaka, Odra, Odranski Obrež, Starjak, Strmec, Veliko Polje i Zadvorsko;
- naselja u istočnom dijelu:
Adamovec, Belovar, Blaguša, Budenec, Cerje, Dobrodol, Drenčec, Dumovec, Đurđekovec, Gajec, Glavnica Donja, Glavnica Gornja, Glavničica, Goranec, Ivanja Reka, Jesenovec, Kašina, Kašinska Sopnica, Kučilovina, Lužan, Markovo Polje, Moravče, Paruževina, Planina Donja, Planina Gornja, Popovec, Prekvršje, Prepuštovec, Soblinec, Šašinovec, Šimunčevac, Vugrovec, Vugrovec Gornji, Vurnovec i Žerjavinec;
- dijelovi naselja Zagreb izvan granica Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba:
Markuševečki Popovec, Markuševečka Trnava, Čučerje (sjeverni dio), Vidovec, Medvedski Breg, Trstenik i Deščevac
- dijelovi naselja Sesvete izvan granica Generalnog urbanističkog plana Sesveta:
Kraljevečki Novaki i Kobiljak.

Prostorni plan Grada Zagreba predstavlja temeljni planski dokument za prostorno uređenje Grada na regionalnoj i lokalnoj razini. Izradu plana, kao i njegovih izmjena i dopuna, može inicirati svatko, sukladno odredbama članka 85. Zakona o prostornom uređenju.

Prostorni plan, između ostalog, propisuje uvjete provedbe svih zahvata u prostoru:

- u prostoru izvan građevinskog područja, osim državnog značaja,
- u dijelu građevinskog područja naselja
- u dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja kojeg određuje Grad Zagreb, a za koje se ne donosi generalni urbanistički plan ili urbanistički plan uređenja, te
- u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja.

Pozivamo sve građane, (fizičke i pravne osobe), da dostave svoje inicijative i prijedloge za izradu novog Prostornog plana Grada Zagreba, za područje 68 naselja koji se nalaze izvan obuhvata generalnih urbanističkih planova; grada Zagreba i Sesveta.

Posebno se napominje da predmet ovog poziva nisu inicijative za izmjenu planskih rješenja koja se određuju i propisuju

Generalnim urbanističkim planom (GUP) grada Zagreba i Generalnim urbanističkim planom (GUP) Sesveta.



Sve zaprimljene inicijative evidentirat će se i bit će predmet stručne analize radi utvrđivanja osnovanosti za njihovo uključivanje u izradu novog Prostornog plana.

Sukladno Zakonu o prostoru uređenju, kod izrade prostornih planova polazišta za određivanje građevinskih područja su građevinska područja određena važećim prostornim planovima. Važeći Prostorni plan Grada Zagreba dostupan je na mrežnim stranicama Grada Zagreba na sljedećoj poveznici: <https://zagreb.hr/prostorni-plan-grada-zagreba-usvojene-izmjene-i-do/89164>.

Inicijative se podnose pisanim putem do 30. rujna 2025. na adresu Gradskog ureda za gospodarstvo, ekološku održivost i stratejsko planiranje, Park Stara Trešnjevka 2, Zagreb ili putem aplikacije koja će biti objavljena na web stranicama Grada Zagreba www.zagreb.hr.

Pozivamo sve građane i zainteresiranu javnost da svojim prijedlozima doprinesu kvalitetnijem i održivom razvoju Grada Zagreba!